

OPATIJA, CENTAR - etaža na visokom prizemlju, Opatija, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
 Электронная info@dux-nekretnine.hr
 почта:
 Имя: Agencija
 Фамилия: Dux nekretnine
 Название DUX NEKRETNINE d.o.o.
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Страна: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 почтовый код: 51000
 Адрес: Tizianova 8
 Mobile: 385 91 480 8808
 Phone: 385 51 518 174
 О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - etaža na visokom prizemlju
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	118 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	430,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - этаж на высоком первом этаже Предлагаем Вам уникальную возможность стать владельцем квартиры на высоком первом этаже впечатляющей австро-венгерской виллы. Эта квартира в настоящее время используется как две отдельные квартиры, что обеспечивает отличную гибкость и потенциал для различного использования. Квартира состоит из четырех просторных комнат, кухни, кладовой, кабинета, двух санузлов, прихожей и трех коридоров, общей жилой площадью 118 м2. Пол с подогревом пеллетами и электричеством. В квартире также есть крытая терраса и резервуары для хранения на первом этаже и в подвале здания общей площадью 8 м2. Он расположен в исторической вилле, очаровывающей своей архитектурной красотой и характерным очарованием австро-венгерского периода. Независимо от того, являетесь ли вы инвестором, ищущим дом с возможностью сдачи в аренду, или семьей, желающей иметь собственное жилье, не упустите эту замечательную возможность — свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и договориться о просмотре. Мы рады, что Вас заинтересовала недвижимость в нашем предложении. По всем возможным вопросам мы в вашем распоряжении. Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр объекта недвижимости, который Вас заинтересовал и в котором Вы имеете интерес, возможен только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца объекта недвижимости от посещения незарегистрированными лицами, а также в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью. При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID

CODE: 24815

Дополнительная контактная информация

Внутренний 523754

контрольный номер:

Agency ref id: 24815