

## TROGIR, OKRUG GORNJI - veliki stan u novijoj gradnji 400 metara od mora, terasa, parking, pogled na more, Okrug, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	TROGIR, OKRUG GORNJI - veliki stan u novijoj gradnji 400 metara od mora, terasa, parking, pogled na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Площадь балкона:	5 m <sup>2</sup>
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	250,000.00 €
Размещено:	03.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Okrug
Площадь города:	Okrug Gornji
Poštanski broj:	21223

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

ТРОГИР, ОКРУГ ГОРНИ - большая квартира в новом доме в 400 метрах от моря, терраса, парковка, вид на море Эту невероятную возможность представляет элегантная квартира в новом доме, расположенная всего в 400 метрах от пляжа в округе Горни, на острове Чиово. С этим впечатляющим домом появляется возможность жить жизнью мечты в одном из самых красивых мест или возможность инвестировать в более крупную недвижимость для качественной туристической сдачи в аренду недалеко от Трогира. Особенности квартиры: Пространственный дизайн: Квартира восхищает своей пространственной планировкой, открывая дверь в элегантный образ жизни. Большой коридор ведет к двум просторным спальням, каждая со своей ванной комнатой, что обеспечивает максимальную конфиденциальность. Кроме того, гардероб тонко интегрирован в соответствии с потребностями современной жизни. Гостиная открытой планировки: Центральная часть квартиры состоит из гостиной открытой планировки, кухни и столовой, создавая плавное и связанное пространство для сбора семьи и друзей. Квартира 85м2, балкон в спальне 5м2 и терраса в гостиной 10м2. Большая крытая терраса: Квартира соединена с большой крытой террасой, с которой открывается прекрасный вид и место для отдыха на свежем воздухе. Идеальное место, чтобы насладиться утренним кофе или вечерним закатом. Близость к морю: Расположенный всего в 400 метрах от моря и пляжей, этот отель обеспечивает легкий доступ к красотам Адриатического побережья. Тихое место: Квартира расположена на тихой улице, предлагая тишину и уединение, в то же время обеспечивая быстрый доступ ко всем удобствам и пляжам. Два парковочных места: В квартире есть два парковочных места, которые находятся в собственности, что обеспечивает безопасность и практичность. (Каждое парковочное место 15м2, общая площадь 30м2) Меблирована и используется для туризма: Квартира продается с мебелью, обставленной с заботой и стилем. Его использовали исключительно в туристических целях, обеспечивая дополнительную безопасность и сохранение пространства. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 24910

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 524049  
Agency ref id: 24910