

## LOVRAN, samostojeća kuća u blizini mora!, Lovran, Дом



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	LOVRAN, samostojeća kuća u blizini mora!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	233 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1200 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	1,100,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

### Состояние

Построенный:	1965
--------------	------

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Lovran
Площадь города:	Lovran
Poštanski broj:	51415

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

ЛОВРАН, продается отдельно стоящий дом с частичным видом на море и большим садом на отличной позиции недалеко от моря и пляжей! Дом состоит из двух жилых единиц. На первом этаже расположен гараж площадью 17 м2 и двухкомнатная квартира площадью 60 м2. На втором этаже находится вторая квартира, состоящая из прихожей, кухни со столовой, гостиной, двух спален, ванной комнаты, туалета, кладовой, крытой террасы, нетто площадь 137,49 м2, общая площадь 156 м2. Дом расположен в прекрасном месте, буквально в 5 минутах ходьбы до моря, пляжей и всей инфраструктуры! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008. ID CODE: 14474

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 524152

Agency ref id: 14474