

Dvojna kuća na atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča, Poreč, Дом



: Agencija Europartner
 Имя: Agencija
 Фамилия: Europartner
 Название: Europartner d.o.o.
 КОМПАНИИ:
 Service Type: Selling
 Дополнительный Email: office@europartner.hr
 Вебсайт: <https://www.europartner.hr>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Poreč
 City area: Poreč
 почтовый код: 52440
 Адрес: Mate Vlašića 20
 Mobile: +385 98 923 6402
 Phone: +385 52 433 268
 О нас: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Dvojna kuća na atraktivnoj lokaciji u okolici Poreča
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	136.20 m²
Размер участка:	365 m²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Цена:	390,000.00 €
Размещено:	13.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна: Croatia
 Государство / Регион / Istarska županija
 Область:
 Город: Poreč
 Площадь города: Poreč
 Poštanski broj: 52440

Разрешения

Свидетельство о да
 собственности:

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,
 Канализация



Парковка

Количество 2
 парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Ova predivna dvojna kuća nalazi se na vrlo atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Poreča. I ako je dvojnica kuća je koncipirana na način da ima savršen konfor I intimnost. Dupleks je moguće kupiti I zajedno te bi se na taj način dobila velika kuća sa dvije stambene jedinice. Kuća I ako se nalazi na mirnoj lokaciji opet je dovoljno blizu centra naselja, na 600 m udaljenosti od dućana, pošte, café bara i restorana, te samo 8 km od mora. Ova je kuća zbog svoje lokacije također izrazito povoljna za obiteljski život ili za najam. Svaka se stambena jedinica prostire na dvije etaže. Kuća B prostire se na 136,20 m2 na dvije etaže. Na donjoj etaži nalazi se spavaća soba sa kupatilom, kuhinja sa dnevnim boravkom i wc-om. Na gornjoj etaži nalaze velika spavaće sobe sa kupatilom I terasom sa pogledom na more. Okućnica će biti lijepo uređena sa bazenom I sunčalištem. U ovoj fazi može se odlučivati o interijeru kuće. U kući je predviđeno podno grijanje te klima uređaji. Šifra objekta: D-119 Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 525767
Agency ref id: D-119
Контактный телефон: +385 (91) 268-2467