

RIJEKA, TRSAT - vrhunski 3s+db stan u ultra modernoj novogradnji na odličnoj lokaciji, Rijeka, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA,TRSAT - vrhunski 3s+db stan u ultra modernoj novogradnji na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	119 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	87.25 m ²
Терраса площадь:	38 m ²
Цена:	500,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Trsat
Поштанский broj:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, ТРШАТ - роскошная 3-комнатная квартира в ультрасовременном новом доме в отличном месте с видом на море Мы с гордостью представляем этот долгожданный роскошный проект, который начался со строительства элитного многоквартирного дома с лифтом и подземным гаражом. Трсат представляет собой одну из самых привлекательных частей города, прежде всего, благодаря своей интересной исторической истории и виду на город Риека с высоты 138 метров. Он расположен на крутом утесе над каньоном Ръчина. Мы по праву можем назвать этот микрорайон «маленьким городом» из-за хорошей транспортной и коммунальной инфраструктуры, доступности здравоохранения, богатого предложения учебных заведений, спортивных площадок, зеленых зон, парков, детских площадок, культурно-развлекательных и спортивных предложений, помещений для отдыха и предприятий общественного питания. В нашем предложении мы продаем эту высококачественную 3-комнатную квартиру S-1 на первом этаже с собственным садом, общей площадью 228 м2, которая состоит из прихожей, кухни со столовой и гостиной с выходом на террасу, три спальни, из которых главная комната имеет собственную ванную комнату и гардеробную, ванную комнату, гостевой туалет и кладовую. В собственности квартиры есть два парковочных места в гараже и кладовая, которые включены в стоимость квартиры. Многоквартирный дом расположен в очень привлекательном месте в тихом районе Трсат, недалеко от университета и нового клинического больничного центра. Непосредственная близость к школе, детскому саду и спортивно-оздоровительному комплексу. Генеральным подрядчиком является известная хорватская компания с многолетним опытом и рекомендацией в области многоквартирного строительства в стране и за рубежом. Здание построено из материалов самого высокого стандарта, а все жилые помещения оборудованы теплыми полами и тепловым насосом. Парковочные места предоставляются в закрытом подземном гараже. Квартиры будут оборудованы

на высоком уровне известными брендами. Аллюминиевые трехслойные столярные изделия Reynaers, высококачественные внутренние столярные изделия, система теплого пола Mitsubishi с тепловыми насосами, канальные вентиляционные конвекторы-фанкойлы, система отопления и охлаждения, современная сантехника известных производителей, ультрасовременный первоклассный пол покрытия, стеклянные балконные перила и т. д. Квартиры будут продаваться «под ключ», а запланированное завершение строительства и заселение ожидается в конце 2023 года. Для получения дополнительной информации звоните по телефону +385 91 899 5705 Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24946

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 527659
Agency ref id: 24946
Контактный телефон: +385 91 899 5705