

Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2. Ston, Коммерческая недвижимость



: Agencija Angelus nekretnine
Имя: Agencija
Фамилия: Angelus nekretnine
Название: Angelus nekretnine d.o.o.
КОМПАНИИ:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: [https://www.angelusnekretnine.](https://www.angelusnekretnine.hr)

hr

Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb

ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000

Адрес: Vlačka ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233

О нас: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna

disciplina i motivacija svakog našeg zaposlenika pridonose visokoj kvaliteti naše posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na kontinuiranom treningu naših zaposlenika, stalnom ažuriranju informacija i kontinuiranom prijenosu znanja unutar naše tvrtke. Kad prodajete svoj dom s nama, uvjeravamo Vas da će Vaša nekretnina biti oglašena i prezentirana na pravi način. A kada budete kupovali svoj dom iz snova, radit ćemo u nadi da Vaši snovi postanu stvarnost. Naša je strast pronaći za Vas novi dom ili poslovni prostor. Važno nam je da se u svom novom prostoru osjećate ugodno i da on u potpunosti odgovara Vašim potrebama. U svim fazama procesa kupoprodaje ili najma uvijek vam aktivno pomažemo, prisutni smo s vama u svim fazama pregovora do konačne realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i nadasve diskrecija su za nas najvažniji stup našeg poslovanja, što nas čini uspješnim u našem poslu. Mi smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake: HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija Darijević

Детали объявления

Общее

Заголовок: Ston, rijetka prilika za investiciju - poslovna nekretnina unutar zidina - 756 m2
Недвижимость для: Vendita
Цель: Сфера услуг
Квадратных футов: 756 m²
Цена: 2,000.00 €
Размещено: 13.10.2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Dubrovačko-neretvanska županija
Город: Ston
Площадь города: Ston
Поштанский broj: 20230

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Описание

Дополнительная информация:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju poslovnu nekretninu na iznimno vrijednoj i atraktivnoj lokaciji LOKACIJA Na samom početku poluotoka Pelješca smješten je Ston. Grad s najboljim kamenicama na svijetu, najdužim očuvanim zidinama i najstarijom solanom u Evropi. Tradicijski način života i neopisivi mir je ono što ga odlikuje i čini vrlo ugodnim mjestom za život i odmor. Stara cesta od Stona do Orebića je proglašena jednom od pet najljepših trasa za motoriste, a Dubrovnik je na manje od sat vremena vožnje. Potrebno je istaknuti i blizinu netaknute prirode, skrivenih plaža kao i bogatu povijesno kulturnu tradiciju. OPIS Nekretnina koju nudimo na prodaju ima iznimno veliku povijesnu vrijednost kao i vrhunski investicijski potencijal obzirom na jedinstvenu lokaciju na kojoj se nalazi. Dio je svjetski poznatih stonskih zidina, a nalazi se u samom turističkom centru mjesta gdje dominiraju ugostiteljski i trgovački objekti. Pristup nekretnini je omogućen cijelom njezinom dužinom s prednje strane koja je u izravnoj komunikaciji s velikim uređenim parkom i šetnicom podno zidina pa je iz tog

razloga ova pozicija još interesantnija jer pruža puno raznih opcija za dugoročnu investiciju. Ova poslovna zgrada sastoji se od dva, međusobno povezana, objekta i predviđena je za rekonstrukciju. Nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja. Južnom je fasadom naslonjena na gradski zid (zidine). Pravilnog je longitudinalnog oblika izduženog u smjeru istok - zapad. Nosivu konstrukciju čine sistem AB stupova i greda te rebraste betonske ploče. Širina unutarnjeg korisnog prostora prelazi 7 metara, a ukupna dužina je oko 110 metara. Bočnim stepenicama je omogućen pristup na cijelu površinu krova. Cijena je na upit, a za više informacija o ovoj nekretnine slobodno se obratite u agenciju. S poštovanjem, vaše Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 4017

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 527687
Agency ref id: 4017