

Poreč, okolica, 4 vile u mirnom mjestu sa pogledom na more!, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč, okolica, 4 vile u mirnom mjestu sa pogledom na more!
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 628 m²
Размер участка: 1800 m²
Количество этажей: 2
Спальни: 20
Ванные комнаты: 12
Цена: 1,800,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Poreč
Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, 4 vile u mirnom mjestu sa pogledom na more! U mirnom istarskom mjestu na samo 12 km udaljenosti u izgradnji su četiri vile bez bazena sa pogledom na more. Vile se nalazi u mirnom mjestu. Vila A ima ukupnu veličinu od 152 m² sa 500 m² okućnice, vila B ima ukupno 162 m² sa 300m² okućnice, vila C ima ukupno 162 m² sa ukupno 300 m² okućnice te vila D sa ukupno 162m² veličine unutarnjeg prostora sa terasama i 500 m² okućnice. Vile se sastoje od prizemlja u kojem se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinja po open space konceptu, wc i spremište dok na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe sa kupaonama i izlazom na terasu, a na drugom katu se nalazi još jedna master soba sa kupaonom i vlastitom terasom na kojem se nalazi jacuzzi. Sa prvog i drugog kata budući vlasnici mogu uživati u pogledu na more i krajolik. Iz dnevnog boravka se također izlazi na sunčalište sa bazenom. Grijanje vila je planirano putem dizalica topline i klima uređaja u prostorima. Cijeli projekt se prodaje u paketu. Vile su nenamještene. Uz minimalnu nadoplatu moguće je napraviti i bazen veličine 8X4 m². Sav sadržaj se nalazi na nekoliko minuta vožnje autom. Završetak gradnje bio bi 12/2024. Ova je investicija idealna prilika za sezonski turistički biznis. ID KOD AGENCIJE: 1031-725

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528399
Agency ref id: 1031-725
Контактный телефон: +38552210824