

## Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!, Poreč,

### Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica, odlična kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	162 m <sup>2</sup>
Размер участка:	300 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	470,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija

Область:  
Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, okolica, idealna kuća sa četiri spavaće sobe i pogledom na more! U mirnom istarskom mjestu na samo 12 km udaljenosti u izgradnji su četiri kuće bez bazena sa pogledom na more. Kuća se nalazi u nizu i njezina ukupna površina iznosi 162 m<sup>2</sup>, te proteže na dvije etaže. U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, wc, i spremište, na prvom katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitim kupaonama, predprostor, i loggia, a na drugom katu se nalazi još jedna prostrana master soba sa vlastitom kupaonom i prostranom terasom i fitnessom. Sa kata se vidi panoramski pogled na more i prirodu. Grijanje kuće planirano je putem dizalice topline i klima uređaja. Prodaje se nenamještena. Uz nadoplatu moguće je napraviti i bazen veličine 8X4 m<sup>2</sup>. Sav sadržaj se nalazi na nekoliko minuta vožnje autom. Završetak gradnje bio bi 12/2024. ID KOD AGENCIJE: 1031-724

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528400  
Agency ref id: 1031-724