

Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji, Labin, Коммерческая

НЕДВИЖИМОСТЬ



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Labin, poslovni prostor za najam na odličnoj lokaciji
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	755 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	34
Цена:	9,060.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1979.
--------------	-------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Labin
Площадь города:	Labin

Poštanski broj: 52220



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Labin Iznajmljuje se poslovni prostor na frekventnoj poslovnoj lokaciji. Poslovni prostor veličine 755 m² prostire se na dvije etaže. Prizemlje se sastoji od 9 zasebnih prostorija, dva sanitarna čvora i hodnika ukupne površine 215 m² dok se na katu nalazi 19 zasebnih prostorija, hodnik i dva sanitarna čvora ukupne površine 540 m². Prostoru su trenutno pregrađeni no moguće ih je preurediti i prilagoditi ovisno o djelatnosti koja bi se u poslovnom prostoru obavljala. Grijanje je putem klima uređaja te je osiguran zaseban ulaz na svaku etažu. Poslovni prostor je idealan za uredske djelatnosti ali i za obavljanje raznih uslužnih djelatnosti. Mogućnost uređenja i opremanja prostora je po dogovoru. U opciji dugoročnog najma, uz dogovor, vlasnik je spreman kompletno adaptirati prostore prema potrebama planirane djelatnosti. Struja je trofazna a zakupljena snaga je 820 kWh, uz to zgrada ima i vlastitu fotonaponsku elektranu. Također, zgrada je lokacijski odlično smještena, dobro prometno povezana sa osiguranim parkingom velikoga kapaciteta. Nalazi se na pješačkoj udaljenosti do sadržaja poput dućana i kafića, dok se centar grada nalazi na 4 km. ID KOD AGENCIJE: 2003-571

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528407

Agency ref id: 2003-571