

## Poreč, poslovna hala i proizvodnja na traženoj lokaciji!, Poreč, Коммерческая НЕДВИЖИМОСТЬ



:	Agencija Diamond Realstate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realstate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, poslovna hala i proizvodnja na traženoj lokaciji!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	490 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Этаж:	3
Спальни:	6
Цена:	1,150,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2003
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, poslovna hala i proizvodnja na traženoj lokaciji! Na najtraženijoj lokaciji prodaje se hala sa ukupno 490 m<sup>2</sup>. Sastoji se od tri etaže. U suterenu se nalazi spremište od ukupno 80 m<sup>2</sup>, u prizemlju se nalazi izlog i dva ureda, tri wc-a, kuhinja i menza sa ukupno 80 m<sup>2</sup>. U nastavku se nalazi proizvodna hala od ukupno 250 m<sup>2</sup>. Sa jedne strane ima povišen izlaz za iskrcaj i ukrcaj za kamione, a sa druge strane se može doći sa ceste i natovariti u manja prijevozna sredstva. Na drugom katu se nalazi još jedan prostor koji je neiskorišten i nedovršen od ukupno 80 m<sup>2</sup>. Poreč se nalazi na samo 6 km udaljenosti. Sav potreban sadržaj nalazi se u neposrednoj blizini mjesta. Ova je nekretnina idealna investicija za otvaranje novog pogona proizvodnje. ID KOD AGENCIJE: 1031-719

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528415  
Agency ref id: 1031-719  
Контактный телефон: +38552210824