

Бује, околица! Predivan novi stan u Istarskom stilu!, Бује, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Бује, околица! Predivan novi stan u Istarskom stilu!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	79 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	268,200.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2007-2012
--------------	-----------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Бује
Площадь города:	Бује

Поштански број: 52460



Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная
информация:

Istra, Buje, okolica! Na samo par minuta vožnje od malog i mirnog gradića Buje, smješten u mirnom Istarskom naselju nalazi se ovaj predivan stan u Istarskom stilu! Stan je smješten u prizemlju manje zgrade sa ukupno 8 stanova. Ukupna površina stana iznosi 79 m². Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, spremišta, 2 spavaće sobe, te još jedne prostorije koja se može koristiti kao dječja soba, radna soba ili ostava. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa ljetnom kuhinjom i vrt površine 30 m². Stan se renovira sa visokokvalitetnim materijalima sa detaljima od kamena i drva što mu daje poseban autohtoni stil. Grijanje i hlađenje je na klima uređaje, a ima i dimnjak te se po želji može grijati na peć na drva ili pelete. Pripada mu 1 parkirno mjesto. Cijena apartmana uključuje PDV a prodaje se djelomično opremljen - imati će dovršene kupaonice, hrastov parket i postavljenu kuhinju sa uređajima. Planirani završetak uređenja je kraj 2023. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova nekretnina je odlična prilika kao investicija za bavljenje turizmom ili za cjelogodišnje stanovanje. Na samo 10 minuta vožnje nalazi se granica sa Slovenijom, dok su prelijepe plaže, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji udaljeni na 15 minuta vožnje. Grad Buje udaljen je na 5 minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-621

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 528426
Agency ref id: 1027-621
Контактный телефон: +38552210824