

Vodnjan, luksuzna nova kuća sa očaravajućim pogledom, Vodnjan, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Vodnjan, luksuzna nova kuća sa očaravajućim pogledom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 306 m²
Размер участка: 1363 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 5
Ванные комнаты: 3
Цена: 1.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Vodnjan
Площадь города: Vodnjan
Поштански број: 52215



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Vodnjan, u malom šarmanтном istarskom gradiću na prodaju je ova nova luksuzna vila. Vodnjan je zemljopisno odličно smješten što je doprinijelo njegovoj odličnoj prometnoj povezanosti. Najbliže turističke atrakcije na tek 7km udaljenosti su mu Fažana i Peroj koji prednjače svojom bogatom turističkom ponudom dok je glavni istarski grad Pula na svega 10km udaljenosti. Vodnjan upravo zbog toga postaje sve omiljenije mjesto za život i odmor. Ova prekrasna vila prostire se na dvije etaže sa 235m² stambenog prostora te u prizemlju sadrži jednu spavaću sobu sa kupaonicom, saunu sa tušem, prostor kotlovnice, prostor za garderobu te dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima izlaz na lounge terasu i vrt u kojem se nalazi bazen sa sunčalištem površine 35m². Na gornjem katu se nalaze još dvije spavaće sobe, kupaonica i glavna spavaća soba sa vlastitom en suite kupaonicom koja ima izlaz u vrt. S terase se pruža panoramski pogled na Nacionalni park Brijune, more, vinograde i maslinike. U sklopu okućnice nalaze se dva parkirna mjesta. Osim arhitekture kuća je i opremljena najmodernijim sustavima grijanja i hlađenja. Kuća po želji može biti opremljena namještajem i opremom po želji kupca. Investitor je pravna osoba te je u sustavu PDV-a. Ova jedinstvena vila pruža sve ono što luksuz znači i kao takva može biti savršena kao kuća za odmor te osigurati povratak investicije ili kao vlastita oaza mira za odmor ili život. ID KOD AGENCIJE: 1018-407

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528457
Agency ref id: 1018-407