

## Poreč, okolica luksuzna vila sa bazenom u izgradnji, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, okolica luksuzna vila sa bazenom u izgradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	376 m <sup>2</sup>
Размер участка:	906 m <sup>2</sup>
Спальни:	6
Ванные комнаты:	5
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč

Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč, okolica Luksuzna moderna villa sa bazenom i pogledom na more. Na samo par kilometra od grada Poreča i samo nekoliko minuta pješke od mora prodaje se ova luksuzna moderna vila sa bazenom u izgradnji. Vila se nalazi na parceli od 906m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 376m<sup>2</sup>. Villa se prostire kroz dvije etaže. Na prvoj etaži nalaze se kuhinja, blagovaona sa prostranim dnevnim boravkom po open space konceptu u kojem se nalazi moderni kamin, jedna spavaća soba sa kupaonom, wc-om za goste, veršerajom, strojarnicom, ostavom, dvije natkrivene terase sa pogledom na more, sauna sa fitnessom te konoba sa kaminom. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonom i natkrivenom terasom sa pogledom na more. Dizalice topline i podno grijanje osiguraju toplinu za vrijeme zimskih mjeseci, a klima uređaji postavljeni u svakoj spavaćoj rashladiti će ljetne dane. Zbog svoje lokacije i sadrži ova je nekretnina idealna za odmor ili iznajmljivanje. ID KOD AGENCIJE: 1022-31

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 528546  
Agency ref id: 1022-31  
Контактный телефон: +38552210824