

## Rovinj, prostrana kuća u nizu na super lokaciji, Rovinj, Дом



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Rovinj, prostrana kuća u nizu na super lokaciji  
Недвижимость для: Vendita  
Тип дома: отдельный  
Квадратных футов: 210 m<sup>2</sup>  
Размер участка: 292 m<sup>2</sup>  
Количество этажей: 2  
Спальни: 5  
Ванные комнаты: 4  
Цена: 560,000.00 €  
Размещено: 16.04.2024

#### Состояние

Построенный: 1900

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Istarska županija

Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinjsko Selo  
Поштански број: 52210



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, okolica, ova prostrana kuća u nizu smjestila se u manjem mjestu nadomak Rovinja. Okružena je obiteljskim kućama te se nedaleko nalaze sadržaji kao što su trgovine, kafići, škola i ostali relevantni sadržaji dok je na samo par minuta udaljen Rovinj koji svojom bogatom ponudom svake godine privlači sve veći broj turista. Odlična lokacija za odmor i uživanje dok je centar događanja u neposrednoj blizini. Kuća se prostire na tri etaže ukupne površine 210m<sup>2</sup>. Cijelu etažu prizemlja zauzeo je dnevni boravak spojen sa blagovaonicom i kuhinjom te je odlična prostorija za veća druženja. Organizacija prostora prve i druge etaže je veoma slična sadrže ukupno četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama. Ova kuća je u turističkom najmu od svoje renovacije i veoma uspješno posluje sve ove godine te kao takva je odlična investicija s obzirom na siguran povrat uloženog. ID KOD AGENCIJE: 1018-154

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528572  
Agency ref id: 1018-154