

Šišan, okolica, kuća za odmor s bazenom, Ližnjan, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Šišan, okolica, kuća za odmor s bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	330 m ²
Размер участка:	550 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	675,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2015
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Ližnjan
Площадь города: Šišan
Поштовый индекс: 52204



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: B

Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo prekrasnu kuću za odmor u okolici Šišana. Kuća je katnica, površine 330 četvornih metara, a sastoji se od podruma u kojemu se nalazi velika igraonica sa biljarskim stolom, stolnim nogometom, stolnim tenisom i pikadom. Tu se također nalazi i nekoliko sprava za vježbanje te wc i tuš. Prizemlje objedinjuje dvije spavaće sobe sa kupaonicama, walk in ormarom te izlazom na balkon, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koja također ima direktnu vezu na bazen, te jedan gostinjski wc. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i skladišni prostor. Sve prostorije u kući imaju postavljen klima uređaj, a svaka soba opremljena je sa televizorom. Okućnica sadrži 550 četvornih metara, u potpunosti je ograđena i pod video nadzorom. Ulaz na parcelu je kroz automatiziranu kapiju na prostran parking gdje stane pet automobila. Okućnica je lijepo uređena i održavana, a posebnu pažnju privlači lijepi mozaični bazen veličine 25 m². Kuća se prodaje kompletno namještena i nalazi se na vrlo lijepoj i mirnoj lokaciji na 5 kilometara od Medulina i lijepih plaža. Sadržaji poput trgovine, restorana i kafića nalaze se i bliže, na 3 kilometra. Ova lijepa kuća u turističkoj je renti kroz cijelu sezonu i ostvaruje jako lijepi prinos, a novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja dobro uhodanoga posla. Idealna je i kao obiteljska kuća ili vlastita vikendica zbog svoje odlične pozicije. ID KOD AGENCIJE: 2003-72

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528591
Agency ref id: 2003-72