

Kompleks autohtonih istarskih kuća za adaptaciju u okolici Buja, Buje, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kompleks autohtonih istarskih kuća za adaptaciju u okolici Buja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	850 m ²
Размер участка:	1509 m ²
Спальни:	1
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	1900
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Buje
Площадь города:	Buje

Poštanski broj: 52460



Разрешения

Разрешение на строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Buje okolica Na prodaju kompleks sastavljen od četiri kuća, svaka građevina zasebna, na građevinskom terenu površine 1509 m². Najveća građevina sastavljena je od 3 nivoa svaki od 225m², ukupne površine 675m². Druga građevina sastavljena je od 2 nivoa svaki od 70m², ukupne površine 140m². Treća građevina prostire se na dva nivoa, svaki 60m² površine, ukupna površina građevine je 120m². Dok je četvrta građevina prizemnica površine 50m². Ukupna stambena površina svih objekata je 850m². Kompleks je potrebno renovirati, moguće idejno rješenje je pretvoriti kuće u kompleks villa sa zajedničkom recepcijom, bazenom, roštiljem, zonom za relaksaciju itd. ... za ozbiljne projekte moguće je također dobiti i financiranje iz nepovratnih fondova EU. Na parceli su prisutni i aktivni svi priključci na javne komunalije - struja, voda i telefon. U blizini se nalazi: 3km - Grad Buje, 3km - Grožnjan (grad umjetnosti), 15 km od mora, 10km od drugog najvećeg vodenog zabavnog parka u Europi - Istralandia, 10 km od granice sa Slovenijom i 35 km od granice s Italijom. PRAVA PRILIKA za one koji se razumiju u ulaganja u nekretnine! ID KOD AGENCIJE: 1014-208

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528606

Agency ref id: 1014-208