

## Poreč - Stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Poreč, Квартира



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč - Stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	83 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	350,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2021
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč

Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная  
информация:

Poreč - stan na prvom katu novogradnje s krovnom terasom, Stan u modernoj novogradnji koja se nalazi svega par minuta vožnje od grada i mora. Stanu pripada 83,80m<sup>2</sup> stambenog prostora koja se sastoje od velikog dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na natkrivenu terasu od 12m<sup>2</sup>, kuhinje, blagovaone, wc-a, kupaonice i dvije spavaće sobe. Na podovima će birti postavljena keramika, ako kupac želi drugačije postoji mogućnost dogovora. Dimnjak i klima uređaj u stanu osigurati će Vam udobnost u svakom dobu godine. Stanu pripada krovna terasa površine 55,30m<sup>2</sup> koja ima pogled na more. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Planirani dovršetak gradnje je za 10. mjesec 2022. godine. Na par minuta vožnje nalaze se svi potrebni sadržaji. Obzirom da je nekretnina još uvijek u fazi gradnje, moguće su neke izmjene po vlastitom ukusu. Obzirom na karakteristike ovoga stana, osim za svakodnevni život, ovaj stan idealan je i kao turistička investicija.  
ID KOD AGENCIJE: 1012-100

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 528608  
Agency ref id: 1012-100  
Контактный телефон: +38552210824