

POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom, Poreč, Дом



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: POREČ Imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom
Недвижимость для: Vendita
Тип дома: отдельный
Квадратных футов: 900 m²
Размер участка: 3586 m²
Спальни: 16
Ванные комнаты: 12
Цена: 1,800,000.00 €
Размещено: 16.04.2024

Состояние

Построенный: 1972

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Istarska županija
Город: Poreč

Площадь города: Poreč
Поштански број: 52440

Разрешения

Разрешение на
строительство: да

Дополнительная

Энергоэффективность: C



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная
информация:

Poreč, Istra Prodaje se ovo imanje sa dvije kuće, bazenom i građevinskim terenom u Poreču blizu mora i plaže. Jedna od kuća je obiteljski pansion od otprilike 300m². Obiteljska kuća ima 566m². Pansion ima ukupno 10 spavaćih soba sa 28 ležaja. Osim vlastitog bazena, pansion ima i profesionalnu kuhinju i salu za goste. Sa objekta se vidi i more. Obiteljska kuća je raspoređena u dva stana. Priv stan od 100 m² ima hodnik, dnevni boravak, blagavaonu, kuhinju, kupaonicu, dvije spavaće sobe, radnu sobu te terasu. Druga stan velik je 60 m² i sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, kupaonice, dvije spavaće sobe te terase. Još 175 m² stambenog prostora u kući još nije dovršen. Iza kuće je privatni parking, a kuća ima i spremište i garažu. Pokraj pansiona se može izgraditi još jedna kuća. Plaža je udaljena svega 800 metara i svega manje od 3 kilometra do centra Poreča do kojeg se može doći i pješke obalom šetnicom. Na terenu do pansiona može se izgraditi još jedan dodatni objekt. Glavne karakteristike nekretnine su lokacija, veličina i mogućnost daljnje gradnje. ID KOD AGENCIJE: 1005-169

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 528644
Agency ref id: 1005-169
Контактный телефон: +38552210824