

## Umag okolica, kuća u nizu u novogradnji, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Umag okolica, kuća u nizu u novogradnji
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m <sup>2</sup>
Размер участка:	80 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	320,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Umag

Площадь города: Umag  
Поштовый индекс: 52470

## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag, Bašanija Prodaje se krajnja kuća u nizu u malom turističkom mjestu nedaleko od Umaga. Kuća je površine 83m<sup>2</sup> (+42m<sup>2</sup> krovna terasa). U prizemlju se nalaze 2 spavaće sobe, hodnik te kupaoonica. Na 1.katu je dnevni boravak te kuhinja i blagovaonica. Iznad se nalazi još i krovna terasa veličine 42m<sup>2</sup> sa koje se pruža i pogled na more. Kuća se grije pomoću klima uređaja i podnog grijanja. Prostrana okućnica je veličine 80m<sup>2</sup>. Kući pripadaju i 2 parkirna mjesta. Kuća se prodaje u fazi ključ u ruke (gotovi podovi i sanitarije, bez namještaja). U neposrednoj blizini kuće se nalaze uređene plaže, trgovine, kafići, restorani, banka, pošta, šetnice, golf igrališta i mnogi drugi zanimljivi sadržaji. Umag je udaljen svega nekoliko minuta vožnje, kao i slovenska granica. S obzirom na lokaciju i mnoge zanimljive sadržaje nekretnina je idealna za ljetni odmor i turizam. ID KOD AGENCIJE: 1010-258

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528647  
Agency ref id: 1010-258  
Контактный телефон: +38552210824