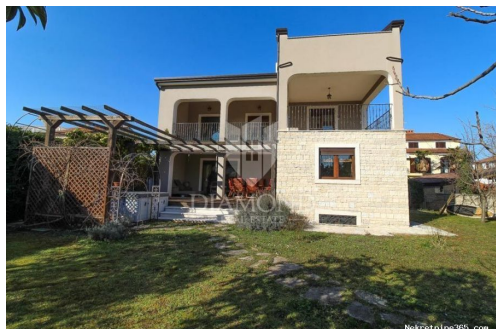


Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu, Umag, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Luksuzna vila 2. red od mora u Umagu
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	417 m ²
Размер участка:	728 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	1.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2010
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Umag
Площадь города: Umag
Поштански број: 52470

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Крытая парковка: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra , Umag Luksuzna i prostrana vila na ekskluzivnoj lokaciji - 2. red od mora i par koraka od centra grada Umaga i plaže. Vila je ukupne površine 417m², sadrži podrum, prizemlje, 1. i 2. kat. Vrlo prostrana, osvijetljena, opremljena luksuznim i vrhunskim materijalima, kvalitetnim namještajem po mjeri, osvijetljena, odličan izbor za sve željne pravog luksuza na top lokaciji. U podrumu uređen veliki prostor koji može koristiti za razne potrebe novog vlasnika; fitness, prostor za druženje i slično. U prizemlju se nalazi predulaz, hodnik, veliki dnevni boravak sa staklenom stijenom i kaminom, kuhinja, blagovaona, kupatilo, terasa. Na 1. katu su 2 prostrane spavaće sobe sa izlazima na terasu, radna soba (može se koristiti i kao 4. soba), kupatilo sa jacuzziem. Na 2. katu je prostor namjenjen za goste i sadrži dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu sa koje se pruža i pogled na more, veliki spavaći dio od oko 40ak m² i kupatilo. Kuća se grije/hladi uz klima uređaje i mramorne ploče te je kao takva pogodna za korištenje tokom cijele godine. Zemljište je površine 728m², ograđeno zelenilom, sadrži 2 natkrivena parkirna mjesta, terasu, lounge, roštilj, jacuzzi te pruža potpunu privatnost. Vrlo interesantna nekretnina zbog odlične lokacije i vrhunske kvalitete. Pješke su dostupni svi potrebni sadržaji poput uređenih plaža (200m), centar grada (500m), market (200m), šetnice, biciklističke staze, marina, restorani, lokali i slično. ID KOD AGENCIJE: 1000-70

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528682
Agency ref id: 1000-70