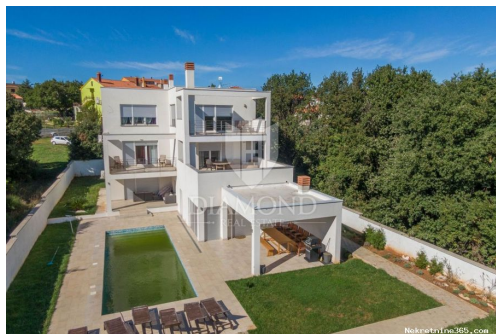


## Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more, Pula, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Pula-kuća za odmor sa velikim terasama,odličan pogled more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	400 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1089 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Спальни:	7
Ванные комнаты:	7
Цена:	3,000,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2016
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Pula  
Площадь города: Centar  
Поштански број: 52100



## Разрешения

Разрешение на строительство: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: B

## Описание

Дополнительная информация:

Ekskluzivna ponuda, samo u Diamond-u Pula okolica U mjestu Ližnjan nedaleko od Pule, samo 10 minuta od aerodroma, 5 minuta od autoceste na samom rubu naselja smjestila se ova moderna ljepotica. Kuća se nalazi kao zadnja u ulici većinom novih kuća za odmor. More i prekrasne prirodne plaže udaljene su samo 800 m od kuće. Laganom šetnjom za nekoliko minuta naći ćete se u centru mjesta gdje se nalaze trgovine, restorani, apoteka i sve ostalo za uspješan odmor. Obzirom da mjesto ima bogatu ribarsku tradiciju u lokalnim kafićima uvijek se može čuti lokalne ribare koji uz pjesmu raspravljaju o jučerašnjem ulovu i buri. Kuća je projektirana kao velika kuća za odmor sa 5 spavaćih soba za 10-12 osoba. Na svakoj od tri etaže nalaze se velike terase sa kojih se može uživati u pogledu na Kvarner i okolna polja. U prizemlju tu je bazen sa uređenim sunčalištem. Pogled na more je već iz prizemlja, odnosno sa bazena a penjanjem na svaku iduću etažu postaje sve impresivniji. Odlična nekretnina na posebnoj lokaciji sa nesvakidašnjim pogledom. Kuća se iznajmljuje u turizmu te predstavlja uhodani posao. ID KOD AGENCIJE: 1001-55

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528684  
Agency ref id: 1001-55