

PULA OKOLICA- KUĆA ZA ODMOR-LUKSUZNO, Fažana, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название КОМПАНИИ:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://diamond-realestate.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок:	PULA OKOLICA- KUĆA ZA ODMOR-LUKSUZNO
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	499 m ²
Размер участка:	1348 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	8
Ванные комнаты:	7
Цена:	2,000,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

Состояние

Построенный:	2019
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Fažana
Площадь города: Fažana
Поштански број: 52212

Разрешения

Разрешение на строительство: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Istra, Fažana U zaleđu bajkovite Fažane na blagoj uzvisini sa pogledom na more, svega nekoliko kilometra od mora, smjestilo se naselje "STARA MASLINA". Naselje se sastoji od 8 modernih dizajnerskih dragulja savršeno uklopljenih u staro naselje i zeleno okruženje. Na samom ulazu u naselje smjestila se velebna VILA BUŽA. Kao druga kuća u naselju ima ulogu da predstavlja naselje i impresionira sve prolaznike. Na prvi dojam jednostavne moderne linije, stoljetna maslina i bazen koji dominira okolišem. Gledano sa boka njezino najljepše pročelje, ono južno otkriva o kakvoj se ljepotici radi. Sama kuća prostire se na 3 etaže. Podrumski dio koji je predviđen za sadržaje i zabavu kao što su biljar, stolni tenis, teretana, stolni nogomet te dodatna soba sa kupatilom za mlade ili osoblje kuće. Na prizemlju se nalaze 4 sobe, svaka sa vlastitom kupaonicom te prostorija sa saunom i tušem sa direktnom komunikacijom prema konobi i dvorištu. Iz svake prostorije se izlazi na bazen te prostranu okućnicu. Na prvome katu smjestio se dnevni boravak, kuhinja sa ostavom, blagovaonica te vlasnička(master) soba sa kupaonicom, radna soba ili dječja soba po potrebi, dodatni wc i izlazom na terasu. Iz dnevnoga boravka izlazi se na terasu veličine cca 50m2 koja sa koje se prostire pogled na more i Brijune. Okućnica kuće pruža svojim gostima mogućnost da se zabave i odmore na velikom grijanom bazenu od 65 m2 sa plitkim djelom te ručanje na natkrivenoj terasi u hladu pokraj roštilja i stogodišnjih maslina. Sa stražnje strane kuće pokraj glavnog ulaza nalazi se i garaža za automobili koja može poslužiti kao dodatna ostava za višak stvari i opreme. Osim najsuvremenije rasvjete, grijanja, recirkulacije zraka, sigurnosnih sustava, kuća se prodaje kompletno opremljena kvalitetnim namještajem i opremom što je čini spremnom za korištenje ili turističko iznajmljivanje. Impozantna nekretnina za one koje žele odličan objekt u sklopu naselja luksuznih kuća kao siguran ulog. Mogućnost dogovora kompletne usluge iznajmljivanja objekta ili najma puno za prazno. ID

KOD AGENCIJE: 1001-47

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528690

Agency ref id: 1001-47