

Istra, Savičenta, prekrasna kuća sa bazenom, 200m²+800m² okućnice! Svetvinčenat, Дом



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

питанja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Savičenta, prekrasna kuća sa bazenom, 200m2+800m2 okućnice!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m ²

Размер участка: 800 m²
Спальни: 4
Ванные комнаты: 4
Цена: 570,000.00 €
Размещено: 16.10.2023

Состояние

Состояние: Поддерживается
Построенный: 2015

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Svetvinčenat
Площадь города: Svetvinčenat
Poštanski broj: 52342

Разрешения

Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Кондиционер,
Канализация
Энергоэффективность: А



Парковка

Количество парковочных мест: 3

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Савичента, красивая вилла общей площадью 200м², которая расположена на 1000м² земли, где он нашел свой морской оазис и бассейн 40м². Дом состоит из прихожей, трех спален с ванными комнатами, просторной гостиной, кухни с обеденной зоной, дополнительной ванной комнаты, кладовой и четырех парковочных мест. В ухоженном саду есть бассейн 40 м² и крытая терраса с летней кухней. В доме есть баня на четыре человека с собственным душем. Дом сдается летом, но в нем есть полы с центральным отоплением, кондиционер в каждой комнате и печь на гранулах, поэтому в доме можно оставаться в холодное время года. Дом продается

полностью меблированным и оборудованным. Собственность чистая !!
Идентификатор объекта: К-224 Класс энергии: А **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости. ** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528791
Agency ref id: К-224
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600