

ОПАТИЈА, КРАЈ - starina s panoramskim pogledom, Мошћеничка Драга, Дом

: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, KRAJ - starina s panoramskim pogledom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	87 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1147 m <sup>2</sup>
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	02.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Mošćenička Draga
Площадь города:	Donji Kraj
Poštanski broj:	51417

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	Старое здание с панорамным видом и земельным участком! Этот красивый таунхаус находится всего в 350 метрах от моря по прямой. Он имеет площадь 87 м2 и расположен на трех этажах. Помимо таверны на первом этаже у нас есть две спальни, ванная комната, кухня и столовая, то есть гостиная с балконом, с которого открывается прекрасный панорамный вид. В состав
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

данного объекта недвижимости также входит земельный участок площадью 1147 м<sup>2</sup>, из которых 300 м<sup>2</sup> занимает площадь под застройку. На этом участке также есть дополнительное здание площадью 32 м<sup>2</sup>, что дает вам множество возможностей использования. Не упустите возможность стать владельцем этой недвижимости с огромным потенциалом. По всем возможным вопросам мы в вашем распоряжении. Мощеничка-Драга: жемчужина Адриатического побережья, соединенная с природой Мощеничка-Драга, скрытая жемчужина на Адриатическом побережье, — это волшебное место, где кристально чистое море встречается с пышной природой, оставляя незабываемые впечатления для всех посетителей. Расположенное на западном побережье Кварнерского залива, это живописное место очаровывает своей красотой, богатой историей и непринужденным средиземноморским шармом. Мощеничка-Драга может похвастаться прекрасными галечными пляжами, плавно спускающимися к бирюзовому морю. Здесь кристально чистая вода, где вы можете насладиться освежающим купанием, дайвингом или просто расслабиться на берегу под нежный шум волн. Песчаные дорожки, протянувшиеся вдоль побережья, предлагают прогулки с невероятными видами на море и близлежащие острова. Старый город Мошченица, расположенный на холме над Мошченицей-Драгой, представляет собой исторический центр, излучающий аутентичность. Узкие каменные улочки, красочные фасады и скрытые площади создают атмосферу словно из сказки. Здесь вы найдете очаровательные рестораны, кафе и сувенирные магазины, предлагающие вкусы и запахи настоящей средиземноморской кухни и культуры. Но что делает Мощеничку-Драгу особенной, так это ее связь с природой. Он окружен зелеными склонами и лесами, которые манят к исследованию. Походные и велосипедные маршруты дают искателям приключений возможность открыть для себя дикую сторону этой местности, а любители природы могут наблюдать за птицами и наслаждаться тишиной нетронутой природы. Мощеничка-Драга – это место, где можно соединиться с природой, замедлить ритм жизни и почувствовать настоящий средиземноморский дух. Ищете ли вы расслабляющий отдых или приключения, это место может многое вам предложить. Здесь вы почувствуете, что время течет в другом ритме, позволяя вам насладиться красотой вокруг вас и создать незабываемые моменты. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25001

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528862  
Agency ref id: 25001  
Контактный телефон: +385 91 950 4277