

ОПАТИЈА, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža, Opatija, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - stan u vrhunskoj novogradnji s vlastitim bazenom, panoramski pogled na more, garaža
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	159 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Терраса площадь:	38 m ²
Цена:	1.00 €
Размещено:	04.07.2024

Состояние

Построенный:	2024
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

Дополнительная

Лифт: да



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 2

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - квартира 159м2 в превосходном новостройке с собственным бассейном, панорамным видом на море, гаражом. В качественном предложении DUX мы выделяем особую новостройку от известных инвесторов в самом центре Опатии. Это внушительное новое здание интересного дизайна с собственными бассейнами и общим гаражом. Здание разделено на 7 жилых единиц, 4 из которых имеют собственный бассейн. Квартира А1 на первом этаже, площадь 210м2, чистая 159м2, имеет отличную открытую планировку и состоит из прихожей, большой открытой кухни + столовой + гостиной площадью до 50м2, трех спален, двух больших ванных комнат и туалета. Площадь террасы составляет 38 м2, все спальни выходят на южную сторону и выходят на одну террасу. С собственной террасы квартира сообщается с собственным бассейном с подогревом и зоной для загара, откуда также открывается прекрасный вид на море и крыши вилл Опатии. - Панорамный вид на море - Охраняемые 2 больших гаражных места - СОБСТВЕННЫЙ БАССЕЙН - Лифт - Полы с подогревом и тепловой насос для каждой квартиры - Фирменная сантехника, столярные изделия Schuco Здание будет готово к заселению в конце 2024 года, материалы еще можно приобрести выбранный на этом этапе интерьер по вкусу клиента. Помимо 2 гаражных мест, в собственности также есть отдельная внутренняя кладовая, которая прекрасно соединена лифтом внутри здания. Расположение здания фантастическое: оно окружено зеленью и имеет открытый вид на море, но в 5 минутах ходьбы немного вниз по склону к Лунгомаре и первым пляжам. Поездка до центра Опатии занимает всего 60 секунд. Фантастическая возможность приобрести мощную квартиру в новостройке в самом центре Опатии. ID CODE: 24997

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 528865

Agency ref id: 24997