

Zemun, Sarajevska, odlična novogradnja, Zemun, Квартира

: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Zemun, Sarajevska, odlična novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	2.5
Ванные комнаты:	1
Цена:	151,800.00 €
Размещено:	17.10.2023

Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Zemun
Adresa:	Sarajevska

Описание

Дополнительная информация:

Предлагаем двухкомнатную квартиру в стадии строительства. Планируемое заселение апрель 2024 года. Здание расположено на небольшой тихой улице недалеко от улицы Угриновацкой. Здание построено из теплоизоляционных блоков с утеплителем из пенополистирола толщиной 15 см, что значительно снижает потребление электроэнергии. Столярные изделия из немецкого шестикамерного профиля ПВХ, алюминиевые жалюзи и москитные сетки. Входная дверь бронированная, массивная с обшивкой медиапанелью, межкомнатная дверь цвета дуба с пленкой CLP. Полы будут выполнены из многослойного ламинированного паркета цвета дуба толщиной 14 мм. Подогрев пола электрическим котлом и алюминиевыми радиаторами. Гранитная керамика в ванной. Квартира состоит из прихожей, санузла, кладовой, кухни, гостиной с обеденной зоной и выходом на террасу, отдельной спальни с двумя комнатами и санузла. Вместе с квартирой можно купить парковочное место или гараж. Комиссия агентства: 2% Примечание. Карта Google не показывает точное местоположение объекта размещения. Что означает агентская комиссия 2%: Агентство вместе с агентом здесь для вас по вопросам: - просмотр недвижимости на земле, - управление всем процессом купли-продажи, - сбор и проверка документации, - подготовка предварительного договора или договора купли-продажи, - оказание помощи в переговорах, - назначение нотариального заверения договора и сопровождение агента к нотариусу, - помощь с налогом на абсолютные права и возможным освобождением от него, - организация передачи и всего остального, что предусмотрено Законом о посредничестве в торговле и сдаче в аренду недвижимости. Агентство и закрепленный за вами агент – это ваша помощь и поддержка от первого дня сотрудничества до окончательного завершения работы.

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529157
Agency ref id: 5957