

## RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2, Bakar, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, HRELJIN- dvojna kuća 150m2 s pogledom na more + okoliš 1450m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1450 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	7
Ванные комнаты:	1
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Bakar
Площадь города:	Hreljin
Поштовый индекс:	51226



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Парковка

Количество	7
------------	---

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, ХРЕЛБИН - двухквартирный дом 150м<sup>2</sup> с видом на море + окружающая среда 1450м<sup>2</sup> Двухквартирный дом расположен на холме и состоит из ПЕРВОГО ЭТАЖА + ЭТАЖА, соединенных внутренней лестницей. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ - состоит из кухни, гостиной, ванной комнаты и таверны. ВТОРОЙ ЭТАЖ - состоит из 2 комнат с ванной комнатой и ванной. Часть сада расположена за домом и имеет небольшую конфигурацию, тогда как большая часть сада находится напротив дома и на природе представляет собой полностью обособленный участок, расположенный в зоне строительства (876м<sup>2</sup> - можно построить новый дом). , или что-то по желанию потенциального покупателя). Дом и территория расположены в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!** Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 24833

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529194  
Agency ref id: 24833  
Контактный телефон: +385 91 270 3979