

Varajevo, Mike Ćurčića, kuća 270m2, plac 10.26a, Varajevo, Дом

: ZidArt Nekretnine
Имя: ZidArt
Фамилия: Nekretnine
Название КОМПАНИИ: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.zidart.rs>
Страна: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
ПОЧТОВЫЙ КОД: 11000
Адрес: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
О нас: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Детали объявления

Общее

Заголовок: Barajevo, Mike Ćurčića, kuća 270m2, plac 10.26a
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 270 m²
Спальни: 8
Ванные комнаты: 1
Цена: 219,000.00 €
Размещено: 18.10.2023

Состояние

Построенный: 1980
Последнее обновление: 2020



Месторасположения

Страна: Serbia
Государство / Регион / Grad Beograd

Область:

Город:

Площадь города:

Adresa:

Barajevo

Guncati

Mike Ćurčić

Описание

Дополнительная информация:

Домаћинска кућа пут Барајево-Бањевац Недалеко од центра Барајева на путу за Бањевац, а на страни која припада месту Гунцати препоручујемо кућу која је веома квалитетна зидана за потребе садашњег продавца али околности су сада такве да се кућа продаје. Уз мало улагање и спремност да имате више него добру кућу са помоћним просторијама и 3 гараже. Оно што између осталог даје драг кући је пуно тераса на спрату и велика тераса испред куће. На лепом равном плацу од 10.26 ари се налази кућа од 270м² у три нивоа. Од првобитног планираног приземља са гаражом направљен је леп стан који у свом саставу има дневни боравак са кухињом и трпезаријом, спаваћу собу, купатило са туш кабином и тоалет. Квалитетан ламинат и плочице. На спрату имамо велики дневни боравак који излази на терасу која је целом дужином собе тј.куће са лепим погледом, 3 спаваће собе, тоалет и незавршено купатило. на поду ламинат и плочице. Поткровље скоро завршено са великим предворјем дневним боравком, две спаваће собе, купатилом, тоалетом и излазом на 2 терасе. У покрову недостаје под /паркет или ламинат/ врата и да се заврши купатило. У поткровљу се сад може живети. Поткровље опшивено бродским подом. У целој кући се осећа топлина дома због пуно дрвених елемената уграђених у кућу. Грејање етажно у целој кући и на поткровљу радијатори на пећ на дрва. Иза куће у подруму котао на дрва. Кућа је зидана пуном циглом тј.на циглу и по уз напомену да је преко малтера стављен стиропор па демит фасада. Кућа им и таван. Иза куће помоћна зграда од 30 м², има и посебан простор који жели да гаји кокошке или шта већ и простор за башту. На улазу у двориште бок за кућног љубимца. Кућа има колски улаз у двориште. Септичка преливна јама.Градска вода, трофазна струја. Кућа укњижена на 1/3 мајка са двоје одраслих деце. Уредни папири. За сваку препоруку. Агенцијска провизија: 2% Напомена: Гоогле мапа не показује тачну локацију некретнине Шта подразумева агенцијска провизија од 2%: Агенција, заједно са агентом, је ту за Вас везано за: - разгледање непокретности на терену, - вођење целокупног купопродајног процеса, - прикупљање и проверу документације, - израду Предуговора или Уговора о купопродаји, - пружање помоћи у преговорима, - заказивање овере уговора и одлазак у пратњи агента код нотара, - асистирање за порез на апсолутна права и евентуално ослобађање од истог, - организовање примопредаје и свега осталог што подразумева Закон о посредовању у промету и закупу непокретности. Агенција и агент који Вам је додељен, су од првог дана сарадње, до коначно завршеног посла, Ваша помоћ и подршка.

Дополнительная контактная информация

Внутренний

529391

контрольный номер:

Agency ref id: 5958