

## Novoizgrađena kuća sa bazenom, Barban, okolica, Istra, Barban, Дом



: M&M Legal  
Имя: M&M  
Фамилия: Legal  
Название КОМПАНИИ: M&M LEGAL  
Service Type: Selling and renting  
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr  
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
почтовый код: 52220  
Адрес: Rudarska ulica 1  
Mobile: +38598575313  
Phone: +385915301334  
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.  
The activity includes:  
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)  
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)  
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Novoizgrađena kuća sa bazenom, Barban, okolica, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	125 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1113 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	495,000.00 €
Размещено:	18.10.2023

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Barban
Площадь города:	Hrboki
Поштанский broj:	52207

## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество парковочных мест:	2
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	U mirnom naselju smjestila se ova novoizgrađena kuća sa bazenom (32 m <sup>2</sup> ) na okućnici površine 1113 m <sup>2</sup> . Kuća se sastoji od prizemlja i kata. Na prvom katu se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i šarmantnim balkonima, također tu je prostrana terasa na kojoj se nalazi jacuzzi sa manjim sunčalištem gdje se pruža panoramski pogled na prirodu i zelenilo tog mjesta. U prizemlju je open
----------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

space kuhinja povezana sa ugodnim dnevnim boravkom i blagovaonom, gostinjski wc, također u prizemlju se nalazi prostorija koja se trenutno koristi kao soba za opuštanje gdje je smješten biljar, kamin i šank koji je namijenjen za dodatno uživanje sa društvom. Prizemlje ima dva izlaza na okućnicu i terasu koja vodi na sunčalište kraj bazena i roštilj. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno postavljenim klima uređajima u svim sobama i podnim grijanjem. Kuća je u fazi ishodovanja uporabne dozvole. Više na upit. ID KOD AGENCIJE: 1341

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529419  
Agency ref id: 1341