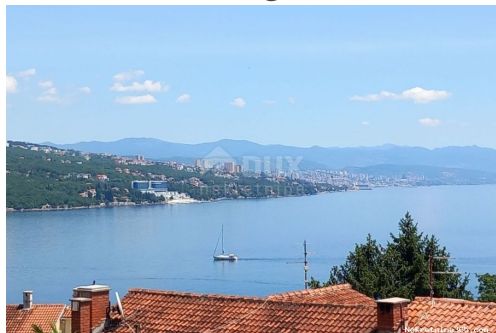


## OPATIJA, VOLOSKO - romantičan retro stan u održavanoj primorskoj kući, centar Voloskog, RIJETKOST U PONUDI!, Opatija, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, VOLOSKO - romantičan retro stan u održavanoj primorskoj kući, centar Voloskog, RIJETKOST U PONUDI!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	61 m <sup>2</sup>
Цена:	270,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Volosko
Poštanski broj:	51410

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ВОЛОСКО - романтическая ретро-квартира в благоустроенном доме у моря, центр Волоско, РЕДКО В ПРЕДЛОЖЕНИИ! Волоско — небольшой рыбацкий и туристический городок в Кварнере, примерно в 2 км к северу от центра Опатии. Волшебное притяжение живописного прибрежного городка, неисчерпаемый источник вдохновения для художников, убежище для всех, кто ищет оазис спокойствия на узких улочках, с чашечкой кофе на набережной, в неповторимой атмосфере рыбацкого порта и большой и маленький мул. Сегодня Волоско также является синонимом хорошей гастрономии - от типичных таверн и рыбных рынков, где можно отведать местные деликатесы, до лучших ресторанов, которые вошли в самые престижные мировые справочники для гурманов - Волоско предлагает все это и многое другое. Имею удовольствие представить вам прекрасную квартиру с верандой и фантастическим видом на море недалеко от Опатии, в Волоско. Он расположен всего в 100 метрах от берега в старом центре Волоски. Это квартира площадью 55 м2 на первом этаже небольшого дома у моря, всего 2 квартиры. Квартира состоит из прихожей, кухни и столовой, двух спален, одна из которых выходит на южную сторону с прекрасным видом на залив Кварнер, и ванной комнаты. Квартира продается с мебелью, и очень важно отметить, что здоровье квартиры очень ретро-стиль, который требует минимального освежения, за исключением ванной комнаты, которая является новой. Электрическое отопление или тепловая печь. Перед квартирой также есть небольшой красивый вход, крытая веранда. Перед домом есть общий сад для использования, что является редкостью на рынке. Парковка не в собственности, но городская парковка находится всего в 30 метрах, а общественный транспорт в 10 метрах. Очень редкая возможность для тех, кто хочет быть в строгом центре Волоски и быть в нескольких шагах от моря и главной набережной Опатийской ривьеры. Идеально подходит для отдыха или инвестиций в туристическую аренду, без необходимости использовать автомобиль из-за непосредственной близости всех удобств, моря, набережной, кафе, почты и магазинов. Море и Лунгомаре находятся всего в 100 метрах. Собственность чистая, здание двухуровневое, отношения между арендаторами урегулированы. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25058

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529491  
Agency ref id: 25058