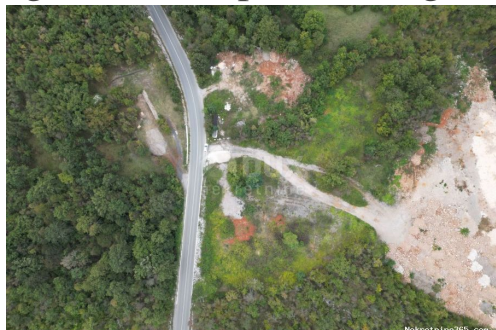


MATULJI, JURDANI, MALI BRGUD- građevinsko zemljište 17065m2
(9000m2 građevinsko) stambenu zgradu– stanove ili poslovno- stambenu
zgradu/ halu/ poslovnu zgradu/ suhu marinu/ otvoreno skladište, Matulji, Земля



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных

клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

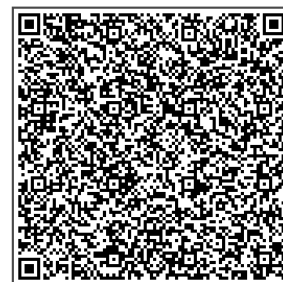
Детали объявления

Общее

Заголовок:	MATULJI, JURDANI, MALI BRGUD- građevinsko zemljište 17065m2 (9000m2 građevinsko) stambenu zgradu– stanove ili poslovno- stambenu zgradu/ halu/ poslovnu zgradu/ suhu marinu/ otvoreno skladište
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	17045 m ²
Цена:	853,000.00 €
Размещено:	13.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Matulji
Площадь города:	Mali Brgud
Поштански број:	51211



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	МАТУЛЬИ, ДЖУРДАНИ, МАЛИ БРГУД - земля под застройку 17065м2 (здание 9000м2) жилой дом - апартаменты или бизнес - жилой дом/холл/деловое здание/сухая пристань/открытый склад Земля расположена в деловой зоне Мали Бргуд. Площадь всей земли составляет 17 065 м2, из них: -
----------------------------	--

около 4 000 м² в зоне строительства для строительства жилых домов, - около 5 000 м² в бизнес-зоне для деловых целей для строительства бизнес-залов и - около 8000 м² территории находится в так называемой буферной зоне между жилой и деловой частью и может использоваться только как открытый склад, сухая пристань и т.п. Поле имеет две подъездные дороги, каждая из которых находится на противоположном конце поля: одна подъездная дорога ведет со стороны главной дороги, а другая - со стороны боковой дороги. Отличная инфраструктура в радиусе от 250 до 750м: выезд/въезд на объездную, автовокзал, почта, банк, спортивный центр, поликлиника, аптека, ресторан, школа, детский сад, заправка... Местность абсолютно ровная по конфигурации. . Земельный участок расположен в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой на обеих подъездных дорогах. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Территория в основном расчищена и готова к строительству. Хорошая возможность для инвесторов, которые занимаются строительством жилых домов - квартир или коммерческих - жилых домов/корпусов/коммерческих зданий или сухой пристани/открытого склада. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр интересующего Вас объекта недвижимости и в в котором вы заинтересованы, возможно только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. . При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 24725

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529766
Agency ref id: 24725
Контактный телефон: +385 91 270 3979