

Vila s bazenom i dvorištem -Bibinje, Bibinje, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://bagi-immobilien.hr/
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vila s bazenom i dvorištem -Bibinje
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	181 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	600,000.00 €
Размещено:	17.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija

Область:
Город: Bibinje
Площадь города: Bibinje
Поштански број: 23205

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

BIBINJE - Na prodaju je predivna nova kuća s bazenom!!! Ova izvanredna nekretnina ima stambenu površinu od 181 m² i proteže se na dvije etaže: prizemlje i prvi kat. S prednje strane prizemlja nalazi se prostrani i dojmljivo dizajniran koncept dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom. U prizemlju se nalazi dodatni prostor ispod stepenica i spavaća soba s kupaonicom. Velike staklene stijene spajaju unutarnji i vanjski prostor nekretnine. Na vanjskom dijelu kuće, u blizini, nalazi se prostrana natkrivena terasa od 48 m² i grijani bazen. Na gornjoj etaži se nalazi galerija koju je investitor osmislio kao radni prostor, tri spavaće sobe i tri kupaonice. Iz spavaćih soba pruža se predivan pogled na more. Kuća je izgrađena s visokim standardima gradnje, koristeći termo blokove, kvalitetnu aluminijsku stolariju, kvalitetne podne obloge, podno grijanje i instalaciju za solarne panele na krovu. Suvremeni dizajn interijera s pažljivo usklađenim bojama, velika terasa s bazenom i uređena okućnica pružaju budućem vlasniku ugodan boravak. Osim što je idealna vlastita oaza za uživanje, ova nekretnina također ima potencijal za turističko iznajmljivanje, što može donijeti dodatne prihode novom vlasniku. Bibinje se nalazi uz obalu, samo nekoliko kilometara južno od Zadra. Bibinje također ima luksuznu marinu, D-Marin Dalmacija, najveću marinu na hrvatskoj obali s izvrsnim sadržajem i ugostiteljskom uslugom. Vlasništvo je uredno (1/1). ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: laura.starcic@bagi-immobilien.hr Marko +385913274402 Mail: marko.orsag@bagi-immobilien.hr Svemir +385

(0)92 365 8087 Email: prodaja@bagi-immobilien.hr ID KOD AGENCIJE: 3428

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 529852
Agency ref id: 3428
Контактный телефон: 0923658087