

## Poreč, imponantna vila oaza luksuza!, Poreč, Дом



:	Agencija Diamond Realestate
Имя:	Agencija
Фамилия:	Diamond Realestate
Название компании:	Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Poreč
City area:	Poreč
почтовый код:	52440
Адрес:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobile:	+385 52 210 824
Phone:	+385 52 210 824
О нас:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Poreč, imponantna vila oaza luksuza!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	683 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1753 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	12
Ванные комнаты:	11
Цена:	2,500,000.00 €
Размещено:	16.04.2024

#### Состояние

Построенный:	2023
--------------	------

#### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija

Город: Poreč  
Площадь города: Poreč  
Поштански број: 52440

## Разрешения

Разрешение на строительство: да



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация:

Poreč, impozantna vila oaza luksuza! Impozantna vila smještena u samom srcu Poreča, na najtraženijoj lokaciji koja pruža spektakularan pogled na Jadransko more. Ova nekretnina spoj je sofisticiranog dizajna, vrhunskih materijala i besprijekornog stila, pružajući životni prostor iz snova. Sa ukupno 683 m<sup>2</sup> stambenog prostora podijeljenog na tri prostrane stambene jedinice, svaka s unikatnim dizajnom i pažljivo odabranim detaljima, ova nekretnina oduzima dah svojim luksuzom i funkcionalnošću. Unutrašnji prostori su pažljivo uređeni s vrhunskim materijalima i namještajem. Prostrani dnevni boravci, elegantne blagovaonice i kuhinje opremljene najmodernijom opremom čine domaći prostor spektakularnim. Stanovi se mogu pohvaliti privatnim terasama ili balkonima, pružajući prostor za uživanje na otvorenom i prekrasne poglede na okolicu. Potpuno opremljena kuhinja s najnovijom opremom i elegantna blagovaonica stvaraju savršen ambijent za kuhanje i uživanje u gastronomskim delicijama. Impresivne spavaće sobe pružaju privatnost i udobnost. Svaka soba ima vlastitu kupaonicu opremljenu vrhunskim sanitarijama. Prostrane terase i vrtovi oko vile pružaju privatni raj na otvorenom. Bazen veličine 40 m<sup>2</sup> stvara osjećaj luksuza i savršen je za opuštanje uz sunce i pogled na more. Grijanje vile ide putem podnog grijanja na dizalicu topline i putem klima uređaja u svakom prostoru. Napredni sustavi sigurnosti jamče potpunu privatnost i osjećaj sigurnosti. Ova vila ne samo da nudi dom, već stvara životno iskustvo gdje svaki trenutak postaje poseban. Ova luksuzna vila u Poreču ima potencijal zadovoljiti različite potrebe novih vlasnika, bilo da se radi o obiteljskom domu, privatnom rezidencijalnom prostoru ili investiciji s mogućnostima ljetnog najma. ID KOD AGENCIJE: 1031-747

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 529858

контрольный номер:

Agency ref id:

1031-747