

## ISTRA, POREČ - Stan u novogradnji s pogledom na more, Poreč, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | ISTRA,POREČ - Stan u novogradnji s pogledom na more |
| Недвижимость для:  | Vendita   |
| Квадратных футов:  | 81 m <sup>2</sup>                                   |
| Этаж:              | 2   |
| Количество этажей: | 2   |
| Спальни:           | 4   |
| Ванные комнаты:    | 2   |
| Цена:              | 275,000.00 €  |
| Размещено:         | 04.07.2024  |

### Состояние

|                |    |
|----------------|----|
| Новостроенная: | да |
|----------------|----|



### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Poreč             |
| Площадь города:        | Poreč             |
| Poštanski broj:        | 52440             |

### Разрешения

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Свидетельство о собственности: | да |
|--------------------------------|----|

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Квартира в новостройке с видом на море. В окружении приятного средиземноморского климата, расположена в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его побережья с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, соснами. и дубовые рощи, доходящие до самого моря, вдоль которых чередуются чистое море, пляжи, бухты и острова, раскинувшиеся на площади 139 км<sup>2</sup> и состоящие из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в Список всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большему прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Продается просторная квартира в новостройке с видом на море всего в 700 метрах от моря. Состоит из трех спален, двух ванных комнат, кухни, гостиной и террасы с видом на море. Отопление осуществляется электрическими теплыми полами, которые разведены по всей квартире. Кондиционеры установлены во всех комнатах, а также используются для отопления и охлаждения. Право собственности в порядке. Идеальная недвижимость для семейной жизни или туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25145

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 530001  
Agency ref id: 25145