

ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća 500 m od mora, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MEDULIN - Kamena kuća 500 m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	150 m ²
Спальни:	6
Ванные комнаты:	3
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Состояние

Последнее обновление: 2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Premantura
Поштански број:	52203



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, МЕДУЛИН - Каменный дом в 500 м от моря Врх или Пунта Истра, как его обычно называют, принадлежит одному из самых туристических городов полуострова и одному из двадцати самых известных туристических направлений на Адриатике - Медулину. Богатое культурное прошлое Медулина, когда-то небольшого рыбацкого поселка, имеет выгодное географическое положение, хорошо защищенную гавань и плодородную внутреннюю территорию, что способствовало его экономическому развитию. Небольшие города Баньоле, Песчана Увала (известные своими песчаными пляжами), Помер, Премантура, Винкунар и Винтиян также являются частью муниципалитета Медулин. В состав города Медулин также входит небольшой полуостров Вижула, который является археологическим памятником и с 1974 года находится под охраной памятников культурного наследия. Премантура расположена в самой южной точке полуострова, погружаясь в сине-зеленое море, создавая великолепное зрелище. Его 30-километровая береговая линия, нетронутые бухты и пляжи, необитаемые островки, уникальная флора и захватывающие дух пейзажи делают его уникальным, а море – одним из самых чистых в Средиземноморье. В этом месте продается каменный дом, в окружении природы, которой могут похвастаться немногие места, всего в 500 метрах от моря. Каменный дом подлинной красоты был отремонтирован в автотонном истрийском стиле и адаптирован к современному образу жизни и занимает три этажа; цокольный этаж, первый этаж и высокий чердак. Первый этаж состоит из пространства для общения с открытым камином, которое также является входом в дом с входной террасы. Планировку первого этажа дополняют кухня и санузел. Первый этаж состоит из гостиной, столовой, кухни и ванной комнаты, а на мансарде расположены три спальни и ванная комната. Эта недвижимость в исключительном месте является идеальной возможностью для семейной жизни или в качестве инвестиции для сдачи в аренду в туристических целях. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25129

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 530009
Agency ref id: 25129