

BAKAR, HRELJIN -ruševna kuća 100m2 s pogledom na more + okoliš 1677m2, Bakar, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	BAKAR, HRELJIN -ruševna kuća 100m2 s pogledom na more + okoliš 1677m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	100 m ²
Размер участка:	1667 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	98,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Bakar
Площадь города:	Hreljin
Поштански број:	51226



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Парковка

Количество парковочных мест:	5
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

БАКАР, ХРЕЛИН - ветхий дом 100м² с видом на море + окружающая среда 1677м² Предлагаем ветхий дом планировкой площадью 60м² с двором 49м² и земельным участком 1667м² в Хрельине. Дом расположен в прекрасном месте, в окружении природы и с прекрасным видом на море. Он полностью очищен и готов к реконструкции. Это может быть отлично подходит для семейной жизни из-за близости и хорошего сообщения с Риекой, а также в качестве инвестиции, благодаря привлекательному местоположению, прекрасному виду, близости к морю и пляжам, а также красивой природе, это также может стать выгодным отдыхом. дом. ХРЕЛИН: Красивый город Хрельин упоминается с древних времен в 1255 году, когда он стал собственностью знатной, известной хорватской семьи Франкопана. Сегодня остатки двух церквей, звонница св. Георгия и сохранившаяся часовня Пресвятой Богородицы. Хрельин является неотъемлемой частью Бакры, которая расположена в живописном Приморско-Горски-Котарском уезде. Он расположен на скалистом холме, спускающемся вниз, с выступающими пещерами, превращенными в виноградники. Вся территория полна красивой природы, находится недалеко от городов Риека и Цриквеница, а также островов Кварнер и окружающих красивых мест. Великолепная еда, винные дороги, развлекательные заведения обеспечивают прекрасный отдых для души и тела. Тишина и щебетание птиц создают полный оазис покоя, и те, кто хочет хорошо провести время, не будут разочарованы летним предложением близлежащих крупных городов. Любители древностей и истории должны посетить замок Хрель, который когда-то защищал город, и вдохнуть дыхание каких-то древних, прошлых, мистических времен и почувствовать дыхание 13 века. Мы уже упоминали культурную столицу Европы 2020 года, главный центр Приморско-Горского края, город-порт Риеку, рассказывающий свою особую историю. Здесь нет недостатка в развлечениях, культуре и хорошей еде. Неподалеку находится Цриквеница Ривьера, изобилующая спортивными и развлекательными заведениями, кристально чистым морем и прекрасными пляжами. Многочисленные рестораны, музеи, церкви, нетронутая природа, концерты и различные другие мероприятия уже много лет привлекают туристов, и с каждым годом их количество увеличивается. А когда вы насытились смехом, шумом, хорошей музыкой и вкусной едой, Хрельин обеспечит вам идеальный отдых для души и тела. Туристы продолжают возвращаться, открывая для себя что-то новое. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотрев интересующую вас недвижимость и на которую у вас есть Интерес возможен только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца недвижимости от посещений незарегистрированных лиц и в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сфере недвижимости. При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор

обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее: - основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе - основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). ID CODE: 25066

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 530021
Agency ref id: 25066