

ОРАТИЈА, CENTAR - Jedinstvena etaža u povijesnoj vili samo 100m od mora! Оратија, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - Jedinstvena etaža u povijesnoj vili samo 100m od mora!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	127 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	1
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Поштанский номер:	51410

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: C

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР – Уникальный этаж усадьбы с 5 балконами в исторической вилле всего в 100 метрах от моря! Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. В самом центре Опатии всего в 100 метрах от побережья расположена историческая австро-венгерская вилла. Продается весь этаж площадью 127м² на втором этаже. Он состоит из прихожей, четырех комнат, две из которых выходят на юг и имеют выход на балкон с прекрасным видом на море, просторной гостиной на южной стороне с двумя балконами, совершенно новой и оборудованной кухни с столовая и балкон, а также недавно отремонтированная ванная комната. Квартира полна света благодаря множеству окон, высоким потолкам и идеальному расположению. В квартире есть открытая кладовая на первом этаже здания площадью 8 м², идеально подходящая для хранения велосипедов, пляжного инвентаря или других вещей. Пол на вилле полон комфорта, который был создан фантазией венских архитекторов, где можно целый день наслаждаться синим морем, имея целых 5 балконов. Очень редкая возможность для тех, кто хочет находиться в строгом центре Опатии и в нескольких шагах от моря и главной набережной Опатийской Ривьеры. Свяжитесь с нами и запишитесь на просмотр, потому что только так вы сможете лично убедиться в историческом очаровании объекта, включенного в список объектов недвижимости! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25049

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 530022
Agency ref id: 25049