

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni stan 85m2 s panoramskim pogledom na more + okoliš 60m2, Rijeka, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - luksuzni stan 85m2 s panoramskim pogledom na more + okoliš 60m2
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	85 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	550,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Costabella
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: А+



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

COSTABELLA, BIVIO, KANTRIDA - роскошная квартира 85м2 с панорамным видом на море + окружающая среда 60м2 Квартира площадью 85м2 на первом этаже расположена в здании с 5 отдельными жилыми единицами. Состоит из гостиной, кухни, большой столовой, гостевого туалета и двух спален с ванными комнатами. В квартире есть сад 60 м2, 1 гараж и 2 открытых парковочных места, а также резервуар для хранения в подвале 5,6 м2. Квартира ориентирована на юг, с прекрасным видом, буквально панорамным на весь Кварнерский залив и все острова! Здание качественно построено и роскошно оборудовано, все установленные материалы, напольные и настенные покрытия соответствуют самым высоким стандартам. - Каменная вата толщиной 10 см - Полы с подогревом - Тепловые насосы - Качественные алюминиевые столярные изделия Квартира продается полностью меблированной и оборудованной качественной мебелью и техникой. Чистая и опрятная недвижимость. Безусловно, это красивая недвижимость для роскошной семейной жизни, но она также подходит и в качестве инвестиции в виде элитного туризма. Недвижимость, от которой буквально за одну минуту можно дойти до моря и пляжа! **УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ, ОПРЕДЕЛЕННО СТОЯЩАЯ ВАШЕГО ВНИМАНИЯ, В ОТЛИЧНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ!!!** Уважаемые потенциальные покупатели, арендаторы и арендаторы, просмотр объекта недвижимости, который Вас интересует и в котором Вы имеете интерес, возможен только и исключительно при подписании Договора о посредничестве в сфере недвижимости, с целью защиты владельца объекта недвижимости от посещения незарегистрированными лицами, а также в соответствии с Законом о защите данных и Законом о посредничестве в сделках с недвижимостью. При просмотре каждого объекта недвижимости потенциальный покупатель/арендатор/арендатор обязан заполнить и подписать Договор брокерского обслуживания недвижимости, в котором указывается следующее:

- основная информация о потенциальном покупателе/арендаторе/арендаторе -
основная информация об агентстве - сумма комиссии агентства Комиссия
агентства для покупателя составляет 3 % (+25% НДС) от общей
согласованной стоимости покупки. Агентская комиссия для арендатора
составляет одну ежемесячную арендную плату (+ 25% НДС). Уважаемые
клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями
ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE:
25193

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 531126
Agency ref id: 25193