

## ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća sa 2 stana i velikom okućnicom, Poreč, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, POREČ - Obiteljska kuća sa 2 stana i velikom okućnicom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	200 m <sup>2</sup>
Размер участка:	2156 m <sup>2</sup>
Спальни:	7
Ванные комнаты:	2
Цена:	330,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Poreč
Площадь города:	Poreč
Поштански broj:	52440



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	7

### Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПОРЕЧ - Семейный дом с 2 апартаментами и большим садом. Окруженный приятным средиземноморским климатом, расположенный в самом сердце западного побережья Истрии, древнего города Пореч и его береговой линии с сохранившейся природной красотой, ландшафтными парками, соснами и дубами. роши, доходящие до самого моря, вдоль которых чередуются чистое море, пляжи, бухты и острова, занимает площадь 139 км<sup>2</sup> и состоит из 58 населенных пунктов. Пореч, являющийся прибрежным городом, является городом культуры, спорта, развлечений, туризма и настоящего гостеприимства. Один из самых привлекательных городов хорватского туризма, который уникальным образом сочетает в себе природную красоту Истрии, богатое культурное и историческое наследие и самые современные удобства популярного туристического направления. Гармония ядра старого города, являющегося памятником культуры, с одним из самых известных памятников культуры Истрии, Евфразиевой базиликой, внесенной в список Всемирного наследия ЮНЕСКО, и наиболее организованными и лучше всего оборудованными туристическими курортами на Адриатическом побережье. мозаика незабываемых впечатлений. Пореч – это также город, который представляет собой нечто большее, чем просто летнее место, полное солнца и моря. Пореч – город, созданный для человека. Город, в котором существует постоянный импульс к улучшению условий жизни и большому прогрессу в различных сферах. Город – приятное, безопасное и хорошо организованное место для жизни, где каждый может найти свое место, город без доплат с высокой социальной чувствительностью для всех поколений. Отдельный семейный дом с двумя жилыми единицами на окраине деревни продается всего в нескольких минутах езды от Пореча. Он имеет общую площадь 200 м<sup>2</sup> и построен на просторном участке площадью 2324 м<sup>2</sup>. Он занимает два этажа: цокольный этаж и высокий чердак. На первом этаже находится небольшая квартира, состоящая из прихожей, гостиной, кухни и столовой, спальни, ванной комнаты, туалета и двух кладовых. Квартира на высоком чердаке состоит из холла, гостиной, кухни и столовой, ванной комнаты, туалета и четырех спален, балкона и крытой террасы. Внизу есть два гаража. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 24797

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 531149  
Agency ref id: 24797