

## Vila s bazenom u mirnom okruženju-Šibenik, Šibenik - Okolica, Дом



:	Agencija Bagi Immobilien
Имя:	Agencija
Фамилия:	Bagi Immobilien
Название компании:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Адрес:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
О нас:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок:	Vila s bazenom u mirnom okruženju-Šibenik
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	105 m <sup>2</sup>
Размер участка:	353 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	1
Спальни:	7
Ванные комнаты:	3
Цена:	560,000.00 €
Размещено:	18.11.2024

#### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024
Последнее обновление:	2

#### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Область: Šibensko-kninska županija  
Город: Šibenik - Okolica  
Площадь города: Brodarica  
Поштовый индекс: 22000

## Разрешения

Разрешение на строительство: да  
Свидетельство о собственности: да

## Дополнительная

Энергоэффективность: A



## Парковка

Количество парковочных мест: 4

## Описание

Дополнительная информация:

U blizini Šibenika, u mirnom predjelu prodaje se samostojeća katnica, vila od sveukupne neto površine 105.37m<sup>2</sup>. Vila ima prizemlje, prvi kat i krovnu terasu sa izvedenim priključcima za struju s mogućnošću postavljanja pergole i ljetne kuhinje. Iz vile se prostire prekrasan pogled na more i zelenilo. Bitno je napomenuti da pored kuće i ispred kuće nije moguća gradnja tako da imate svu moguću privatnost. U prizemlju se nalazi otvoreni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom iz koje se izlazi na terasu sa bazenom. Također ispod stepenica ima dodatno spremište. U prizemlju se nalazi jedna spavaća soba sa kupaonicom. Osvijetljenim stepeništem se ide na kat vile gdje su smještene 3 prostrane spavaće sobe sa izlazima na vlastite terase, i dodatne dvije kupaonice. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3441

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 531222  
Agency ref id: 3441

Контактный телефон: 0923658087