

ISTRA, PULA - Skriveni dragulj : Bajkovita kamena kuća s dva stana, Pula.

Дом



| | |
|--------------------|---|
| : | Agencija Dux nekretnine |
| Электронная почта: | info@dux-nekretnine.hr |
| Имя: | Agencija |
| Фамилия: | Dux nekretnine |
| Название компании: | DUX NEKRETNINE d.o.o. |
| Service Type: | Selling and renting |
| Страна: | Croatia |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| City: | Rijeka |
| почтовый код: | 51000 |
| Адрес: | Tizianova 8 |
| Mobile: | 385 91 480 8808 |
| Phone: | 385 51 518 174 |
| О нас: | Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и |

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

| | |
|--------------------|--|
| Заголовок: | ISTRA, PULA - Skriveni dragulj : Bajkovita kamena kuća s dva stana |
| Недвижимость для: | Vendita |
| Тип дома: | отдельный |
| Квадратных футов: | 200 m ² |
| Размер участка: | 1055 m ² |
| Количество этажей: | 1 |
| Спальни: | 10 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Цена: | 1,000,000.00 € |
| Размещено: | 14.11.2024 |

Месторасположения

| | |
|------------------------|-------------------|
| Страна: | Croatia |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область: | |
| Город: | Pula |
| Площадь города: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

| | |
|------------------------------|----|
| Гараж: | да |
| Количество парковочных мест: | 2 |
| Крытая парковка: | да |

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА - Скрытая жемчужина: сказочный каменный дом с двумя квартирами Пула - крупнейший город Истрийского округа, расположенный в юго-западной части впечатляющего ландшафта полуострова Истрия и характеризующийся интересной культурное и историческое наследие, красивая природа и длинные пляжи, от которых захватывает дух. Город развивался частично под и частично на семи холмах. Преобладает умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться ею круглый год. В отличном месте, всего в 5 минутах ходьбы от самых красивых пляжей и главной набережной Пулы «Лунго Маре», продается дом, расположенный на участке под застройку площадью 1055 м2 в поселке Веруда Порат. Дом построен в 1976 году, последняя адаптация была в 2011 году. На первом этаже расположены два гаража площадью 20 м2, один из которых соединен с красиво оформленной квартирой площадью 60 м2. Квартира состоит из 2 спален, гостиной, кухни открытого типа, ванной комнаты и туалета. Из гостиной есть выход на террасу, которая покрыта навесом из комбинации дерева и камня, а сама терраса соединена с красивым двором и бассейном. Бассейн площадью 24 м2 и глубиной 1,5 м имеет раздвижной купол, закрывающий весь бассейн, а машинное отделение расположено в нижней части бассейна. На первом этаже также находится котельная с видеонаблюдением за всем домом, системой сигнализации и готовыми установками для солнечного отопления. На первом этаже находится квартира площадью 100 м2, состоящая из кухни и столовой, гостиной, четырех спален, туалета и ванной комнаты. Из гостиной и столовой есть выход на террасу около 30 м2. Дом расположен в непосредственной близости от моря, порта, пляжей, торгового центра и других удобств. Благодаря своему расположению и размеру этот дом идеально подходит для семейной жизни, а также в качестве инвестиции в туризм или гостиничный бизнес. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 24148

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 531574
Agency ref id: 24148
Контактный телефон: +385 98 606 279