

KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, LABIN, 182 m², Labin, Дом



: Agencija Starling
Имя: Agencija
Фамилия: Starling
Название КОМПАНИИ: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.starling.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД: 10000
Адрес: Prilaz Gjуре Deželica 75/1
Phone: 01 779 23 10
О нас:

Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, LABIN, 182 m2
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	182 m ²
Размер участка:	1310 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	5
Ванные комнаты:	4
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	26.10.2023

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2023

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Labin
Площадь города: Labin
Поштовый индекс: 52220

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Место разрешения: да
Свидетельство о собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

KUĆA S BAZENOM, PRODAJA, LABIN, 182 m² Prekrasna katnica u izgradnji, smještena u mirnom naselju u blizini grada Labina, ukupne stambene površine 182 m², s bazenom i okućnicom ukupne površine 1310 m². Cijela kuća je u potpunosti klimatizirana inverter klima uređajima. Također postavljeno je podno grijanje, te se uz to u dnevnom boravku nalazi se kamin na kruta goriva. Cijela okućnica je ograđena za maksimalan osjećaj privatnosti. Nekretnina se prodaje kompletno namještena i uređena, a planirani završetak radova je siječanj 2023. Kuća se sastoji od: - OKUĆNICE: veliki bazen površine 32 m², natkrivena terasa s blagovaonskim stolom i roštiljem, sunčalište pored bazena, parking za 2 vozila, uređena travnata površina. - PRIZEMLJA: moderno opremljeni dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, kamin, izlaz na terasu kroz veliku staklenu stijenu, spavaća soba s vlastitom kupaonicom, wc, spremište. - PRVOG KATA: tri spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, terasa. U navedenu cijenu je uključen PDV i ne plaća se porez na promet nekretnina. Orijentacija: Jug. Parking: za dva vozila. Grijanje/hlađenje: klimatizirano inverter sistemom, podno grijanje, kamin. Vlasništvo: 1/1. Cijena: 690.000 eura. ID KOD AGENCIJE: 4582

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 531731
Agency ref id: 4582