

OPATIJA CENTAR - SAMOSTOJEĆA KUĆA S POGLEDOM NA MORE.

Опатија, Дом



:	Exclusive Nekretnine
Имя:	Exclusive
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Exclusive nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.exclusive-nekretnine.hr
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
City area:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 65
Mobile:	+385(0)91/887-5855
Phone:	+385(0)51/498-068
О нас:	Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale. The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and

exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA CENTAR - SAMOSTOJEĆA KUĆA S POGLEDOM NA MORE
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	204 m ²
Размер участка:	791 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	1,050,000.00 €
Размещено:	27.10.2023

Состояние

Построенный:	1990
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

OPATIJA, CENTAR - u prodaji je samostojeća kuća na odličnoj lokaciji s prekrasnom okolicom. Kuća se nalazi na parceli površine 791 m². Sastoji se od dva stana. Stan u prizemlju je ukupne površine 61,11m², dok je stan na prvom katu ukupne površine 143,05m², koji ima i terasu od 9,08m². Grijanje u cijeloj kući je na lož ulje. Kuća zahtijeva renovaciju. Pogled na more iz svake sobe. PRILIKA ! Grijanje u oba stana centralno na naftu. Drvena stolarija koju je potrebno zamijeniti. Svaka spavaća soba u ovoj kući ima prozor koji pruža prekrasan pogled na okolicu i more. Ova kuća je vrlo kvalitetno građena s dobrom izolacijom. Osim toga, kuća ima i vanjsku ostavu iza kuće, pružajući dodatni prostor za razne potrebe. ID KOD AGENCIJE: 1963

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 532122
Agency ref id: 1963
Контактный телефон: +385 (0) 99 334 8207