

Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more , mirna lokacija, Vodice.

Земля



:	Naš dom nekretnine
Имя:	Naš dom
Фамилия:	nekretnine
Название компании:	Naš dom d.o.o.
Вебсайт:	https://nasdom-vodice.com
Страна:	Croatia
Region:	Šibensko-kninska županija
City:	Vodice
City area:	Vodice
почтовый код:	22211
Адрес:	Zatonska 2A
Mobile:	+385 91 443 8701, + 385 91 443 8712
Phone:	+385 22 443 870
О нас:	Welcome to “Naš dom” Vodice Your guide to real estate in Vodice and the surrounding area

Real estate agency “Naš dom” Vodice registered in 1998, with the aim of mediating and facilitating access to information related to real estate with a rich experience in this field, we were able to make numerous realized the purchase to the mutual satisfaction of our many customers.

Our agency is in Vodice, Street Zatonska 2A, or on the way out of town towards Tribunj.

The goal of our agency is to provide quality Facilities and a broad range of real estate a reasonable price, as well as combine solving the overall problem resulting from the

purchase and sale of real estate, and thus more clients to facilitate and accelerate the mere act of buying and selling. Sellers can expect to showcase their real estate a large number of potential customers, efficiency, reliability and seriousness. Customers, on the other hand we offer a high level of professionalism and kindness.

We do their job very seriously and we are here just for you. See our offer and find something for yourself.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Vodice - građevinsko zemljište s pogledom na more , mirna lokacija
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	670 m ²
Цена:	93,800.00 €
Размещено:	27.10.2023

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Поштански broj:	22211



Описание

Дополнительная информация:	Vodice - prodaje se građevinsko zemljište s pogledom na more 670 m ² . Zemljište se nalazi na mirnoj lokaciji , 800 m od centra i 1200 m od mora. U prodaji je ukupno šest parcela , svaka veličine 670 m ² , parcelizacija je u tijeku . Cijena 140€/m ² . Moguća je kupovina svih parcela ukupne površine 5080 m ² po cijeni 120€/m ² . Zemljište se nalazi u građevinskoj zoni M 1.4, gdje su propisani slijedeći uvjeti: Propisuju se slijedeći uvjeti smještaja i načina gradnje obiteljskih građevina (oznaka 1.4) u sklopu površina mješovite namjene (oznake M): - način gradnje: SS, - Pmin.= 600 m ² , - Pmax.= 1.400 m ² , - Min. širina građevne čestice:
----------------------------	--

16 m, - Min. 25% površine građevne čestice mora biti ozelenjeno, - Emax.= Po+Su+Pr+2, - Vmax.= 10,0 m, - min.kig= 0,1, za građevne čestice veličine do 1.000 m², - najmanja površina tlocrtnih projekcija građevina za građevne čestice površine veće od 1.000 m² može iznositi 100 m², - x.kig= 0,3 za građevne čestice površine do 1.000 m², - max.kig za građevne čestice površine veće od 1.000 m² = 300 m² +0,2 (koji se obračunava samo za dio površine iznad 1.000 m²), - max.kisN*= 0,6, - *U izračun nadzemnog koeficijenta iskorištenosti (kisN) ne obračunavaju se podzemne etaže te suteran ukoliko se koristi isključivo za smještaj vozila unutar objekta ili ukoliko su ti dijelovi građevine u parteru ozelenjeni ili imaju javnu namjenu, - PMmin.= 1,5 / 1 SJ. ID KOD AGENCIJE: 1655

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 532260
Agency ref id: 1655