

## Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana, Fažana. Земля



: Almasa Valjevac  
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com  
Имя: Almasa  
Фамилия: Valjevac  
Название компании: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
почтовый код: 52100  
Адрес: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264  
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Poljoprivredno zemljište Prodaja poljoprivrednog zemljište, Fažana  
Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Земли сельскохозяйственного назначения  
Цена: 250,000.00 €  
Размещено: 27.10.2023

### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Fažana



## Описание

Дополнительная информация:

Управо u Fažani na jako mirnoj lokaciji na samom rubu urbaniziranog dijela za koje je predan zahtjev za urbanizaciju, a opet blizu centra Fažane i predivnih plaža smješteno je ovo poljoprivredno zemljište površine 450 m<sup>2</sup>. Zemljište posjeduje uredan pristupni put sa dviju strana, ravne je površine mješovitog sadržaja zemljanog i kamenog, nalazi se na malo uzvišenom dijelu područja, te na samo nekoliko metara od urabaniziranih zemljišta. Ulična rasvijeta, priključci struje i vode se nalaze na samo nekoliko metara od zemljišta, kao i popratni sadržaji kao što su trgovina, škola, park, dječji vrtić, šetnica, apoteka, banka, pošta, plaže, restorani i slično, te postoji velika mogućnost u skorijoj budućnosti da se zemljište prenamjeni u građevinsko zemljište. Navedena nekretnina zbog svoje površine, oblika i odlične lokacije predstavlja veliki potencijal za buduće kupce te pruža mogućnost u budućnosti gradnje, te uživanja u nekretnini za ugodan obiteljski život ili za bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja, te znatno brzom povrat uložених sredstava. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Info: +385 91 611 57 06 +385 98 420 885 [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 532265  
Agency ref id: 16384