

## ISTRA, VALDEBEK- kuća na prodaju!, Pula, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VALDEBEK- kuća na prodaju!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	150 m <sup>2</sup>
Размер участка:	340 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	358,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

### Состояние

Последнее обновление: 2006

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Valdebek
Poštanski broj:	52100

### Разрешения

Свидетельство о собственности: да



## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ВАЛДЕБЕК-дом на продажу! Пула – крупнейший город Истрийской жупании, расположенный в юго-западной части впечатляющего ландшафта полуострова Истрия, и характеризуется интересным культурным и историческим наследием, красивой природой и длинными пляжами, от которых захватывает дух. Город развивался частично под и частично на семи холмах. Преобладает умеренно теплый климат с мягкой зимой и теплым летом, поэтому это идеальное место для потенциальных владельцев недвижимости, которые смогут наслаждаться ею круглый год. Рядом со всеми удобствами, такими как магазины, рестораны, детская площадка, детский сад, лес для прогулок и отдыха, общественный транспорт, супермаркеты в 5 минутах езды на машине. Всего в 3 км от первых организованных и диких пляжей в Песчана Увала или Баньоле. Этот семейный дом расположен в тихой части Вальдебека. Дом был построен до 1968 года, полностью отремонтирован в 2006 году. Он состоит из первого этажа с просторной ванной комнатой, кухни со столовой и гостиной. Внутренняя лестница ведет в галерею, где расположена спальня и еще одна просторная спальня. Сбоку от дома построен гараж 25м<sup>2</sup>. Во дворе дома есть еще один дом поменьше, построенный в 2017 году и идеально подходящий для сдачи в аренду туристам. И состоит из кухни со столовой и гостиной, а также санузла. Внутренняя лестница ведет в закрытое пространство галереи, где расположены спальня и ванная комната. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 25279

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 532286  
Agency ref id: 25279