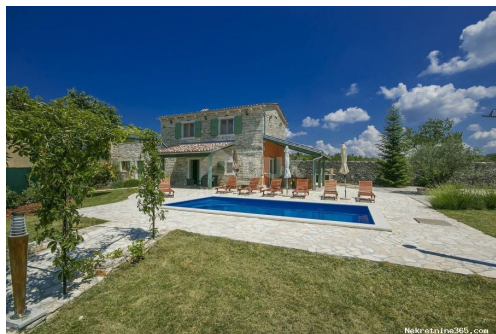


ISTRA, TINJAN - Kamena kuća s bazenom i dodatnim objektom, Tinjan, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, TINJAN - Kamena kuća s bazenom i dodatnim objektom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	345 m ²
Размер участка:	1931 m ²
Спальни:	10
Ванные комнаты:	2
Цена:	520,000.00 €
Размещено:	04.07.2024

Состояние

Построенный:	1967
Последнее обновление:	2013

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Tinjan
Площадь города:	Tinjan
Poštanski broj:	52444

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 4

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ТИНЯН - Каменный дом с бассейном и дополнительными удобствами Тиньян - средневековый город, расположенный в центральной Истрии. Он характеризуется богатым культурным наследием, как материальным, так и нематериальным, а также красивой природой, среди которой он расположен. Муниципалитет Тиньян — это сообщество, которое с гордостью хранит свою историю и традиции, будь то символы этого региона, сухие каменные стены и лужи, косари и еноты, фольклорное и архитектурное наследие, традиции и легенды или лучшие гастрономические деликатесы, такие как как истрийское прошутто. Еще одной значимой традицией этого региона является кузнечное дело, причем тиньянские кузнецы широко известны, поэтому на праздник Шимунь в Тиньяне традиционно проводится выставка кузнечных изделий и других кузнечных изделий кузнецов со всей Истрии. В окрестностях Тиньяна продается отреставрированный каменный особняк с бассейном и просторным садом, а также еще один дом на частичном ремонте. Вместе они образуют сад площадью 1931 м2 и жилую площадь 345 м2. Отремонтированный каменный дом с бассейном состоит из первого и второго этажей и расположен в полностью огороженном саду с несколькими парковочными местами. На первом этаже находится одна спальня со своей ванной комнатой и выходом на террасу, туалет, кухня, столовая, гостиная с камином, из которой есть выход на крытую террасу с открытой столовой. Наверху есть еще две спальни, общая ванная комната и выход на террасу. Отопление/охлаждение регулируется кондиционером и камином в гостиной. Помимо отреставрированного каменного дома с бассейном, есть еще один дом, требующий частичной адаптации, с садом площадью около 1000 м2. Состоит из двух спален, ванной комнаты, гостиной и кухни. Есть также две таверны и гаражи. Идеальная недвижимость для туристической сдачи в аренду или семейной жизни. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 25256

Дополнительная контактная информация

Внутренний 532298
контрольный номер:
Agency ref id: 25256