

Zvezdara, Kluz, Plindenska, 5.0, 270m2, Zvezdara, Дом



: Beocity Nekretnine
 Электронная kancelarija@beocitynekretnine.
 почта: rs
 Имя: Beocity
 Фамилия: Nekretnine
 Название Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
 компании:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: https://www.beocitynekretnine.
 rs/
 Страна: Serbia
 Region: Grad Beograd
 City: Beograd
 Адрес: Makenzijeve 22
 Mobile: 060/328-3901
 Phone: 011/328-3901
 О нас: BEOCITY NEKRETNINE
 Makenzijeve 22, 11000
 Beograd
 Matični broj: 63490954
 PIB: 108493302
 Reg. broj: 554
 Reg No.: 554
 Политика конф
 иденциальност
 и:

Детали объявления

Общее

Заголовок: Zvezdara, Kluz, Plindenska, 5.0, 270m2
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 270 m²
 Спальни: 5
 подвал: да
 Цена: 440,000.00 €
 Размещено: 28.10.2023

Месторасположения

Страна: Serbia
 Государство / Регион / Grad Beograd
 Область:

Город: Zvezdara
Площадь города: Beograd (Zvezdara)
Adresa: Ilindenska

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Agencijski ID: 103495, II/, 3a, spratna, po+pr+1, struja, kanalizacija, klima, telefon, terasa(2), uknjižen, luks renoviran, ulaz dobar, stara gradnja, fasada nova, garaža(2), parking, dvorište/bašta, podrum, tavan, ostava, pogodan za pp, cela. Kuća se nalazi blizu Kluza, stara okretnica, tramvaj. Rekonstruisano 100%, 2010 godine. Korišćeni su skuplji materijalu, špansko-italijanska keramika. Rekonstrukcija je obuhvatila, unutrašnjost, struja, voda, kanalizacija, parketi, zidovi, keramika (špansko-italijanska), sanitarije, stolarija, unutrašnja, spoljna, ulazna vrata, fasada, krovna konstrukcija, limeni krov Gerard, oluci. Instalirano je etažno grejanje. Prizemlje, sadrži: kuhinja, trpezarija i dnevni boravak 34 kvm, spavaća soba, kupatilo, izlazak, na terasu, oko 20kvm. Prvi sprat, ima tri spavaće sobe, dva kupatila (geberit skriveni vodokotlići u oba kupatila), soba za sušenje i peglanje veša, izlazak na galeriju oko 7 kvm, stepenicama drvenim, montažne, na preklapanje, izlazak iz svake sobe na terasu. Spavaće sobe su površine od 10 do 14 kvm. Kupatilo sa đakuzijem ima hidro-vakumsku pumpu. Iz prizemlja se ide u podrum, koji ima još jedan mokri čvor WC, prostoriju za pranje i sušenje veša, tehnička soba, dve ostave i garaža za dva auta 28 kvm. Debljina zida je 25 cm. Kuća je u osnovi 10x10 metara. Uknjiženo na 99kvm. Garaže sa ostavama u podrumu 56.44. Gas je ispred u može se povezati, ko želi da ima i gas. Rentira se cela kuća, na dan. Lepo dvorište. Bez ulaganja. Prodaje se sa svim stvarima. Oaza mira, a na samo 200 metara od bul. Kralja Aleksandra, Outleta, tramvaja, pekara, picerija, restorana, osnovna škola. Blizu je i Aviv centar, i pijaca Cvetko. Sveukupna kvadratura je preko 270 kvm, sa svim prostorijama. Kupljeno je delom iz kredita banke. Ostalo je još 5000€, da se otplati. MOŽE SE I DNEVNO RENTIRATI. Agent Dimitrije. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 2%. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Дополнительная контактная информация

Внутренний 532332
контрольный номер:
Agency ref id: 103495
Контактный телефон: +381 (60) 328-3901