

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA POVIŠENOM DIJELU, Barban, Земля



: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название: Dogma nekretnine d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: https://dogma-nekretnine.com  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

#### Детали объявления

### Общее

Заголовок:

GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE NA POVIŠENOM DIJELU

Недвижимость для: Vendita  
Тип земли: Строительный участок  
Квадратных футов: 641 m<sup>2</sup>  
Цена: 42,000.00 €  
Размещено: 15.04.2024

## Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Barban  
Площадь города: Barban  
Poštanski broj: 52207



## Разрешения

Свидетельство о собственности: да

## Описание

Дополнительная информация:

Продается земельный участок недалеко от Барбана общей площадью 641 м<sup>2</sup>. Участок ровный, без уклонов, на возвышенности. Он идеально подходит для строительства семейного дома или для инвесторов, поскольку расположен в комплексе из нескольких строительных участков, предназначенных для строительства поселка с несколькими виллами. На участке имеется обозначенный подъезд. Вода и электричество расположены рядом с участком. Канализации нет, поэтому необходима установка септика. Для просмотра и покупки обращайтесь к нам с уверенностью; ФИЛИП МАРИЧ Помощник по медиации Мобильный: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1510087

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 532735  
Agency ref id: IS1510087