

## LUKSUZNA NOVOGRADNJA | Stambena zgrada cca 965 m2 | 4 stana | 11 parkirnih mjesta | Bazen | Pogled more | Blizina Starog grada, Dubrovnik, Дом



: Nada Burum  
Имя: Nada  
Фамилия: Burum  
Название компании: IMB NEKRETNINE D.O.O. DUBROVNIK  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.imbnekretnine.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Dubrovačko-neretvanska županija  
City: Dubrovnik  
Адрес: VUKOVARSKA 30  
Mobile: +385 91 357 5480  
Phone: +385 20 451 800  
О нас: IMB Nekretnine d.o.o.

Dubrovnik uspješna je tvrtka u obiteljskom privatnom vlasništvu, osnovana 1993.god., a zadnjih godina uže specijalizirana za poslovanje nekretninama i poslovno savjetovanje.

Operativni smo u svim segmentima poslovanja nekretninama, što uključuje niz radnji koje iziskuju stručnost u područjima zemljišnoknjižnog prava, oporezivanja nekretnina, građevinsko-tehnicke regulative, financijskog sustava, marketinga i poslovnog komuniciranja, uz cjelovitu pravnu podršku našim cijenjenim klijentima.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik, tvrtka je posebno prepoznatljiva po svom profesionalnom i odgovornom načinu poslovanja, a pozitivan pristup problemima i

maksimalan angažman IMB tima postižu zavidnu uspješnost i ucinkovitost u najsloženijim situacijama povezanim s poslovanjem nekretninama.

Naša želja je dobrom organizacijom i individualnim pristupom klijentu uciniti što ugodnijim posao u vezi s kupnjom ili prodajom nekretnina, kako žiteljima ovog lijepog Grada, tako i njegovim posjetiteljima.

Kao plod dugogodišnjeg iskustva, tvrtka IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik izdigla se u sam vrh vodećih tvrtki na području poslovanja nekretninama u Dubrovniku, a također i u Republici Hrvatskoj.

IMB NEKRETNINE d.o.o. dobitnik je više priznanja za svoje poslovanje, između ostalog je redoviti dobitnik međunarodno priznatog certifikata bonitetne izvrsnosti, jednog od najvažnijih europskih standarda kojima se definira kvaliteta poslovanja tvrtke.

IMB Nekretnine d.o.o. Dubrovnik ovlašteno je trgovačko društvo, licencirano za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina od strane Ministarstva gospodarstva, rada i poduzetništva, te kao takvo upisano u Registar posrednika u RH.

DARIO BAROVIĆ (sales manager): 00385913335480

Reg No.: 240/2009

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	LUKSUZNA NOVOGRADNJA   Stambena zgrada cca 965 m2   4 stana   11 parkirnih mjesta   Bazen   Pogled more   Blizina Starog grada
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	965 m <sup>2</sup>
Размещено:	24.11.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Dubrovačko-neretvanska županija
Область:	
Город:	Dubrovnik

## Описание

Дополнительная информация:	<p>CIJENA NA UPIT. Novoizgrađena zgrada s pogledom na more i Stari grad Atraktivna lokacija između povijesne jezgre Dubrovnika i poslovnog centra grada Ukupne površine cca 965 m2 na 5 etaža, smještena na parceli cca 840 m2 Podijeljena u 4 stambene jedinice KAT + POTKROVLJE Penthouse - Stan 4   cca 259,00 m2   4 spavaće sobe   4 kupaonice + 1 wc   2 terase   2 loggie   Jacuzzi PRIZEMLJE Stan 3   cca 153,00 m2   3 spavaće sobe   3 kupaonice + 1 wc   2 loggie   Terasa SUTEREN Stan 2   cca 35,00 m2   1 spavaća soba   1 kupaonica Stan 1   cca 115,00 m2   2 spavaće sobe   2 kupaonice   Loggia   Pristup vrtu PODRUM Garaža   cca 400,00 m2   11 parkirnih mjesta   cca 14 m2 - cca 26 m2 Armirano betonska konstrukcija   Ventilirajuća fasada   ETICS izolacijski sustav Sustav grijanja i hlađenja   Ugradbena stropna klimatizacija   Podno grijanje i električni radijatori u kupaonicama Podne obloge - keramika i parket   Aluminijski otvori Schüco sa komarnicima i električnim roletama Videonadzor zgrade   Portafon - color display   Lift (nosivost 630 kg) Instalacije za solarne panele na krovu i električne punionice u garaži Materijali visoke klase   Dizajnerski namještaj i rasvjeta Infinity bazen s terasom za sunčanje   Ljetna kuhinja s roštiljem Prodaje se kompletno namješteno i opremljeno Izvrsno za turističko iznajmljivanje ili kombinaciju stanovanja i iznajmljivanja Pješačka distanca do Starog grada, plaža, restorana, trgovine.. Više informacija u uredima IMB Nekretnine d.o.o Dubrovnik</p>
----------------------------	---

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	533213
Agency ref id:	1514
Контактный телефон:	+385 (91) 333-5480